Email: accounts@minidiamonds.net Phone: 022 4964 1850, CIN: L36912MH1987PLC042515

April 23, 2025

To
The General Manager-Listing
Corporate Relationship Department
BSE Limited, Ground Floor,
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai-400001

Scrip Code: 523373

Dear Sir/Madam,

## Sub: Newspaper Publication of Notice of Extra-Ordinary General Meeting

In continuance outcome of Board Meeting held on Tuesday, May 13, 2025 and pursuant to provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the newspaper clippings regarding publication of Notice of Extra-Ordinary General Meeting of the Company, published in Nav Shakti-Mumbai (Marathi) and The Free Press Journal (English) dated April 23, 2025.

Kindly place the same on your record.

Thanking You,

For Mini Diamonds (India) Limited

Upendra Shah Managing Director DIN: 00748451 आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) सीआयएनः एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

चेन्नई-६०००३१. द्र.: +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स: +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

नोंद. कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट,

### जोडपत्र IV [नियम ८ (१)] कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १९.०४.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार **१. परशुराम मधुकर तोरे, २. निकिता परशुराम तोरे** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच १२.०४.२०२२ रोजीप्रमाणे रक्कम रु. ४२,७७,२८७.००/- (रुपये बेचाळीस लाख सत्यात्तर हजार दोनशे सत्याऐंशी मात्र) ची परतफेड सदर मागणी सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांन प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या **१६ एप्रिल, २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीएफसी फर्स्ट** बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) यांस रक्कम रु. ४२,७७,२८७.००/- (रुपये बेचाळीस लाख सत्यात्तर हजार दोनशे सत्याऐंश मात्र) आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

## स्थावर मिळकतींचे वर्णन

सेक्टर २१, उलवे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, प्लॉट क्र. ५३, सेक्टर-२१, गुरुद्वारा सिंग सभाजवळ, नवी मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र येथे स्थित प्लॉट क्र. ५३ वरील उलवे अनिरूद्ध दर्पण को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. अशी ज्ञात सोसायटी, २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०५, मोजमापित ४१० चौ. फू. (चटई क्षेत्र) आणि ४९१ चौ. फू. (बिल्ट-अप क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सदर फ्लॅट ज्या प्लॉटवर बांधकामित आहे त्याची सीमाबद्धताः पूर्वः ११.०० मी. रुंद रस्ता, पश्चिम : प्लॉट क्र. ४२, उत्तरः प्लॉट क्र. ५४ आणि ५५, दक्षिण: प्लॉट क्र. ५२

दिनांक : १६-०४-२०२५ कर्ज खाते क्र.: १००६५२८९५३७

प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

# जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविण्यात येते की, माझी आई कै. हमिदा रझाक अत्तरवाला, (हमिदा अब्दल रझ्झाक अत्तरवाला मृत्यू दाखल्याप्रमाणे) राहणार फ्लॅट नं. ४०४, सी विंग, फैजान अपार्टमेंट, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई-४००१०२ यांचे दिनांक ०३/०२/२०२३ रोजी निधन झाले आहे व वडिल कै. अब्दुल रझ्झाक इस्माईल अत्तरवाला यांचे दिनांक ११/१२/२०१० रोजी निधन झाले आहे. त्यांच्या आम्ही खालील प्रमाणे एकूण ५ (पाच) कायदेशीर वारस आहोत.

१) अब्दुल रऊफ अब्दुल रझ्झाक अत्तरवाला -वय ५९ (मुलगा)

२) अब्दुल रशीद अब्दुल रझ्झाक अत्तरवाला -वय ५४ (मुलगा)

३) शेहनाझ मोहम्मद असलम बजारीया - वय

५६ विवाहित (मुलगी) ४) मुबीना मोहम्मद अमीन बांबुवाला - वय ५१

विवाहित (मुलगी) ५) सुमैया यासिर कुले - वय ४८ विवाहित

(मुलगी) उक्त नमूद वारसांना उक्त नमूद मृत व्यक्ती पश्चात त्याच्या मौजे - मरोळ येथील सर्वे नं. ८/अ/३ या मिळकतीवरील वारस नोंद करणेकामी अर्ज केला असल्याने सदर अर्ज तलाठी ओशिवरा यांच्याकडे वारस

चौकशीकामी प्राप्त झाला आहे.

त्या अनुषंगाने जर कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तलाठी साझा ओशिवरा यांचे कार्यालय, दादा भाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प.) मुंबई-४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासः नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांत संपर्क साधावा, अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

श्रीमती शेहनाझ मोहम्मद असलम बजारीया फ्लॅट नं. ४०४, सी विंग, फैजान अपार्टमेंट, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई-४००१०२

सही/

जोडपत्र-१३ प्रपत्र क्र. २२ (नियमावली ३७(१) पहा) सर्व अनुज्ञेय माध्यमार

**परि-** २3

वसली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३), १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३ आरपी क्र. २६९ सन २०१९

लिलाव विक्रीची तारीख: १९.०६.२०२५

विक्रीची उद्घोषणा: स्थावर मिळकत रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८, ५२(१)(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

बँक ऑफ महाराष्ट्र विरुध्द

श्री. रमेश विठ्ठल पडये आणि अन्य

प्रक १. श्री. रमेश विठ्ठल पडये, रहिवासीत येथे:- खोली क्रमांक १, रत्नागिरी मित्र मंडळ, चाळ कामगार नगर, पोस्ट अटाळी, आंबिवली पश्चिम, ठाणे ४२१११०२.

प्रक २. <mark>सौ. गायत्री रमेश पडये, रहिवासीत येथे:</mark> – खोली क्रमांक १, रत्नागिरी मित्र मंडळ, चाळ कामगार नगर, पोस्ट अटाळी, आंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२११०२. **आणि तसेच येथे:-** फ्लॅट क्र. ७०३. आणि ७०४. ७ वा मजला. विघ्नेश आटली. ग्रामनाथ हाईट. विघ्नेश आंबिवली वेस्ट. ठाणे पश्चिम कल्याप ठाणे - ४२११०२.

प्रक ३. मे. गौरी कन्स्ट्रक्शन:- प्रोप्रायटर संजय सगन खरात यांच्यामार्फत, रहिवासीत येथे:- दुकान क्रमांक ५, स्टेशन रोड, शिवाजी नगर, ॲप्को कॉम्प्युटर अटाळी गावाजवळ. **तसेच येथे:** ए-१, ८०३, गोदरेज रिव्हरसाइड, खडकपाडा, कल्याण पश्चिम ठाणे - ४२१३०१

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी**, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी संयुक्त आणि वेगवेगळे प्रक कडून खर्च आणि व्याजासह रु. १९,०४,९८६.०० (रुपये एकोणीस लाख चार नऊशे सह्याऐंशी मात्र) च्या रकमेच्या वसुलीसाठी ओए क्र. १५५ सन २०१७ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र क्र. **आरसी क्र. २६९ सन २०१९** काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केली. आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जदारांनी गहाण/जप्त केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत ई-लिलावाने <mark>१९.०६.२०२५ रोजी दु. १.०० ते दु. २.००</mark> दरम्यान

विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट http://www.bankeauctions.com मार्फत ऑनलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, **सी१ इंडिया प्रा. लि., श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ईमेल** 

maharashtra@c1india.com लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे नाव : <mark>श्री. हरिओम हर्षवर्धन, मोबाईल क्र. ९७३०३४५७८९, ईमेल</mark>

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे. जो पर्यंत ते

सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत. -परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिरश्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी+व्याज+खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज आणि खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल. विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे

कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

।. जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्य सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही तुटी, गैरविधाने

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंव

किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे.

III. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबहल कोणताही विवाद उद्भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात त्रेवला जाईल किंवा रह केला जाईल.

IV. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात.

v. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे प्रदान **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे जे आर. ओ./ कोर्ट ऑक्शनर**, कर्ज वसली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी III)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट खाते क्र. १०४३०१०००२२९४५ मध्ये प्र. धारक बँकेच्या **बँक ऑफ बडोदा** च्या नावात आयएफएससी कोड क्र. BARBOVASHIX मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे ॲटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. ऱ्यानंतर जमा केलेली इअर लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

इसारा अनामत रक्कम (इअर) राखीव किंमत आणि बोली वाढीची रक्कम खालीलप्रमाणे निश्चित केलेली आहे											
संच	मिळकतीचे तपशिल	इअर रक्कम	राखीव किंमत	बोली वाढीची रक्कम च्या							
豖.		(रु.त)	(रु.त)	पटीत (रु.त)							
8	फ्लॅट क्र. ७०३:२५२.८ चौ.फू. बिल्ट बिल्ट अप क्षेत्र: ३०३.३६ चौ.फू. से: ३०३ चौ.फू. आणि फ्लॅट		रु. १८,७०,०००/-	रु. २५,०००/-							
	क्र. ७०४, ३७०.७ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र: ४४४.८४ चौ.फू. से:४४५ चौ.फू. (असलेले मोजमाप),										
	७ वा मजला, विग्नेश हाईट्स, सर्व्हें क्र. ६१, हिस्सा क्र. २१ (भाग), मोहाने गाव, तालूका कल्याण,										

नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इअर फेटाळली जाईल आणि इअर पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेच प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र. ॲक्टीव्ह जीमेल आयडी व इंटरनेट कनेक्शनसह कॉम्प्यटर टर्मिनल/सिस्टीम मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवरच्या ५ मिनिरांत बोली वाहवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाहवणे शक्य व्हावे म्हणन ५ मिनिरांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल.

यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल. जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खोदीदारांना वसुली अधिकारी**, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे** रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/– च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे जमा करावी लागेल.

विहित मुदतीत प्रदानात कसर केल्यास. विक्रीचे खर्च भागवन जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक्क सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उदघोषणा जारी करून मिळकतीची पनर्विक्री केली जाईल.

उच्चतम बोलीदारांचा वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार /हक नसतील.

अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इअर ची रक्कम ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इअर प्रपन्नासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

ई-लिलाव इअर प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/ त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही.

जर मिळकतीच्या एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री सूचनेत दिल्याप्रमाणे

एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावास (एम्बसी) कडून रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टच्या छायाप्रत पानाची प्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पढे ढकल शकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.

Ш	मिळकतीचे परिशिष्ट:										
П	संच	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या	मिळकत ज्यास	मिळकतीवर केलेले						
Ш	क्र.		हिश्श्यावर आकारलेला	बांधील असेल अशा	कोणतेही दावे आणि						
Ш			महसुल	कोणत्याही भारांचे	त्यांचे स्वरुप व मूल्य						
Ш				तपशील	याबाबतचे ज्ञात						
Ш					तपशील						
Ш	8	फ्लॅट क्र. ७०३:२५२.८ चौ.फू. बिल्ट बिल्ट अप क्षेत्र: ३०३.३६ चौ.फू. से: ३०३ चौ.फू. आणि फ्लॅट	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही						
Ш		क्र. ७०४, ३७०.७ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र: ४४४.८४ चौ.फू. से:४४५ चौ.फू. (असलेले मोजमाप),									
Ш		७ वा मजला, विग्नेश हाईट्स, सर्व्हे क्र. ६१, हिस्सा क्र. २१ (भाग), मोहाने गाव, तालूका कल्याण,									
I		जिल्हा ठाणे. सीमाबद्ध: उत्तर झोपडपट्टी, दक्षिण झोपडपट्टी, पूर्व आटाली रोड, पश्चिम झोपडपट्टी.									

टीप : लिलावाची तारीख आहे १९.०६.२०२५, रु. ४६,६२,७६९/ – (अंदाजे) ची एकूण रक्कम प्रक कडुन थकीत आहे, वरील नमुद नुसार मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख ११.०६.२०२५ रोजी स. ११ ते सायं. ४ दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे. बोली प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख १७.०६.२०२५ रोजी सायं ४.३० पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या २१.०४.२०२५ रोजी दिले.

सही/ (दीपा सब्रमण्यम) (वसुली अधिकारी ॥) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी - ३)

# **II HDFC** MUTUAL FUND

**HDFC Asset Management Company Limited** 

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

### NOTICE

NOTICE is hereby given that in accordance with the powers delegated by HDFC Trustee Company Limited, the Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), the following Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options is declared under HDFC Balanced Advantage Fund, an Open-ended Balanced Advantage Fund ("the Scheme") and Friday, April 25, 2025 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) is fixed as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on April 21, 2025 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)				
HDFC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	38.638	0.050	10.00				
HDFC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	44.915	0.250	10.00				
#Amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available							

distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

## Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited (Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Place: Mumbai Date: April 22, 2025 **Authorized Signatory** 

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.



DW-9020 Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra-East, Mumbai-400051. Email: accounts@minidiamonds.net Phone: 022 49641850, CIN: L36912MH1987PLC042515

# अतिरिक्त सामान्य बैठकीची सूचना

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की मिनी डायमंड्स (इंडिया) लिमिटेडच्या सदस्यांची एक्स्ट्रा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग. (EOGM) मंगळवार, १३ मे २०२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (IST) ऑडिओ व्हिज्युअल मोड (NSDL-VC) दवारे आयोजित केली जाईल जी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात DW-9020, भारत डायमंड बोर्स, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ येथे आयोजित केली जाईल, जिथे खाली नमूद केलेले व्यवसाय केले जातील.

मालिका क्रमांक.	ठरावाचे तपशील	ठरावाचा प्रकार [सामान्य/विशेष]
ę	कंपनीच्या अधिकृत भागभांडवलात वाढ आणि परिणामी कंपनीच्या मेमोरॅंडम ऑफ असोसिएशनच्या भांडवली कलमात सुधारणा.	विशेष ठराव
2	प्रस्तावित वाटपधारकांना रोख रकमेसाठी प्राधान्य आधारावर ("प्राधान्य जारी") परिवर्तनीय इक्विटी वॉरंट जारी करणे.	विशेष ठराव

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम ४४ नुसार, कंपनी आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून (रिमोट ई-व्होटिंग) मतदानाची स्विधा प्रदान करण्यास आनंदित आहे.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") त्यांच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जुन २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, १९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३, ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ आणि सेबीने ३ ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या त्यांच्या परिपत्रकादवारे कंपन्यांना ३० सप्टेंबर २०२५ पर्यंत व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") ईओजीएम आयोजित करण्याची परवानगी दिली आहे. एमसीए, सेबीच्या सदर परिपत्रकांन्सार आणि कायदा आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या लागू तरतुदींनुसार, कंपनीचा ईओजीएम व्हीसी / ओएव्हीएम द्वारे आयोजित केला जाईल. नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") रिमोट इव्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची स्विधा, व्हीसी/ओएव्हीएम स्विधेद्वारे ईओजीएममध्ये सहभागी होण्याची आणि ईओजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगची स्विधा प्रदान करेल. व्हीसी/ओएव्हीएमदवारे बैठकीत सहभागी होण्याची स्चना आणि प्रक्रिया खालील नोट्समध्ये स्पष्ट केली आहे आणि ती कंपनीच्या www.minidiamonds.net या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. ही सूचना स्टॉक एक्सचेंजच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या https://www.bseindia.com/ या वेबसाइटवरून देखील मिळू शकते आणि ईओजीएम सूचना एनएसडीएलच्या (रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करणारी एजन्सी) वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. www.evoting.nsdl.com.

ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच मंगळवार, ०६ मे, २०२५ रोजी डिपॉझिटरीजद्वारे राखल्या जाणाऱ्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदवले गेले आहे, तीच व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ईओजीएममध्ये मतदान करण्याची सुविधा घेण्यास पात्र असेल.

ईओजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांबाबत सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी कंपनीने एनएसडीएलशी संपर्क साधला आहे. ईओजीएमच्या सूचनेच्या नोट्समध्ये दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून रिमोट ई-व्होटिंग स्विधा उपलब्ध करून घेता येते.

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी शनिवार, १० में, २०२५ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता सुरू होईल आणि सोमवार, १२ में, २०२५ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजता संपेल. त्यानंतर एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटिंग बंद करेल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई-व्होटिंगदवारे मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून श्रीमती रूपल पटेल (एफसीएस-६२७५, सीपी क्रमांक-३८०३), प्रॅक्टिसमध्ये कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

काही प्रश्न असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या शेअरहोल्डर्ससाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि शेअरहोल्डर्ससाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाह् शकता

तुमचे मनापासून,

मिनी डायमंड्स (इंडिया) लिमिटेडसाठी संपादित/-

उपेंद्र शाह

व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ००७४८४५१

Website: www.minidiamonds.net



**MUTUAL** 

# निविदा सूचना

महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित कंपनीच्या संचलन व सुव्यवस्था विभागीय कार्यालय वाशी अंतर्गत येणाऱ्या पावणे एम. आय. डी. सी. शाख कार्यालयाअंतर्गत देखभाल व दरुस्तीच्या कामासाठी युटिलिटी वाहन भाड्याने घेण्याकरिता ई-निविदा:- टेंडर क्र.-०१/२०२५-२६ महावितरण कंपनीच्या https://etender.mahadiscom.in संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आले आहे. सदर निविदा विक्रीसाठी दि. ३०.०४.२०२५ पर्यंत उपलब्ध राहील. निविदा भरण्याची अंतिम तारीख दि. ३०.०४.२०२५ वेळ सकाळी १०.०० वा. पर्यंत आहे. निविदेच्या आवत्तीत / शद्धीपत्रातील कोणताही बदल यापढे आमच्या वेबसाईटवर प्रकाशित केला

कार्यकारी अभियंता, सं.व.सु. विभाग वाशी. Ref: PRO NO - 186

**ॲसेट रिकव्हरी शाखा:** जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३ दूर: ८६५७४ ७२९६४

ईमेल:bom1450@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-४११००

एबी५९/कब्जा-पत्र/एचएल/२०२५-२६ दिनांक: २१/०४/२०२५ ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकत अधिकारी म्हणन दि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(४) आणि १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून कलम १३(२) अंतर्गत दिनोंक १६.०१.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. मोहन सिंग (कर्जदार आणि** मिळकत मालक) आणि श्री. अर्जुन सिंग राजपुत (सह कर्जदार) याना सदर सूचना मध्ये नमूद केलेली म्हणजेच रु. ३१,२६,५८५.००/- (रुपये एकतीस लाख सव्वीस<sup>ँ</sup>हजार पाचशे

कर्जदार श्री. मोहन सिंग (कर्जदार आणि मिळकत मालक) आणि श्री. अर्जुन सिंग राजपत (सह कर्जदार) यांनी सदरहू थकीत रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून यावरील नमुद कर्जदार आणि सह-कर्जेदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदरह् ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान अधिकारांच्या आधारे खालील नमूद मिळकतीचा २१/०४/२०२५ (कब्जाची तारीख) रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.

पंच्याऐंशी मात्र) अधिक त्यावरील न लावलेले व्याज च्यासह उपर्जित/उपर्जित होणारे सांपार्श्विक

दराने त्यावरील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार ही रक्कम सदरह् सूचना प्राप्त झाल्याच्या

तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतं चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा वरील नमूद रक्कमेकरिता बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार

मिळकतीचे वर्णन

श्री. मोहन सिंग यांच्या नावामधील गाव गोखिवरे, वसई पूर्व, ता.-वसई, जि. पालघर ४०१२०८ येथे स्थित सर्व्हें क्र. १२७, हि.क्र. १(भा.) धारक जिमनवर बांधकामित अवाध टाऊनशिप बिल्डिंग क्र. ०६ अशा जात बिल्डिंगच्या बी-विंग मधील श्चा मजल्यावरील फ्लॅट क. २०२ चे समभाग गहाण, क्षेत्र-चटई क्षेत्र ४०५.०० चौ.फूट.

> बँक ऑफ महाराष्ट्र करीता सही/-

सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी ॲसेट रिकव्हरी शाखा मंबर्ड साऊथ झोन



साधावा.

दिनांक: २१/०४/२०२५

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

## मुरबाड नगरपंचायत, मुरबाड -मु. पो. ता. मुरबाड, जिल्हा ठाणे-४२१४०१

फोन नं. ०२५२४-२२५९०५

ईमेल- mnpmurbad@gmail.com दि. २१/०४/२०२५

जा.क्र./मुनपं/NULM/२०२५-२६/६०९

जाहीर सुचना

पथिवक्रेता (उपजीविका संरक्षण व पथ विक्री विनियम) अधिनियम, २०१४ अंतर्गत मुरबाड नगरपंचायत हद्दीतील पथिवक्रेत्यांची नोंदणी करून त्यांची नगरपथिवक्रेता समिती नेमन्यासंबंधी तरतूद करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार उपरोक्त अधिनियमातील कलम ११(३) (ख) **इतर मंडळामधून** खालील प्रमाणे सदस्यांची नेमणूक करायची आहे.

II	अ. क्र.	मंडळ	सदस्य संख्या
	१	अशासकीय संघटना आणि समुदाय आधारित	2
		संघटना	
	?	निवासी कल्याण संघ	2
	3	व्यापारी संघ	१
	γ	१	
ľ	तमेच ः	கெய்ப அதிரு	

खालीलप्रमाणे आहे. १. संघटनेची किंवा संघाची क्षेत्रातील सक्षम प्राधिकरणाकडे नोंदी केलेली असावी.

- २. संघटनेची किंवा संघाची मागील तीन वर्षाचे सक्षम प्रादिकरणाकडून तयार करण्यात आलेले लेखारीक्षा अहवाल सादर करावा. ३. संघटनेस किंवा संघास स्थानिक प्राधिकरणाने काळ्या यादीत टाकलेले
- ४. संघटना किंवा संघ त्या त्या वेळी अमलात असलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये सिध्ददोषी असणार आहे.

५. संघटना किंवा संघ यांना त्यांनी सक्षम प्राधिकरणाकडे नोंदणी केलेल्या

त्यांच्या प्रवर्गातील कामाचा पाच वर्षाचा अनुभव असावा. नरी मरबाद नरपंचायत ह़दीतील सर्व नागरिकांना व संघटना/संघ/संस्थान आवाहन करण्यात येते की जाहीरात प्रसिध्द केल्याच्या सात दिवसांच्या आत इच्छुकांनी उपरोक्त कागपत्रांसोबत मुरबाड नगरपंचायत कार्यालयात संपर्क

मुख्याधिकारी

[नियम-१३(१)(ए)पहा]

परि. क्र. ११

मुरबाड नगरपंचायत

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५. (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/५९९/२०२४ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

> स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

कमलेश दवे

(१) कमलेश दवे, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-अरविंद:- ११ आनंद मठ, आदर्श सोसायटी, लग हॉटेल आणि एसएनडीटी कॉलेज जवळ, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट -४०००६४.

(२) नितीन दवे:- ११ आनंद मठ, आदर्श सोसायटी, लग हॉटेल आणि एसएनडीटी कॉलेज जवळ, बी जे पटेल रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र -४०००६४.

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/५९९/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २८/०३/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ४५४८१९४/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

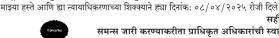
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ

अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत

त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा

विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकर्त यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे

ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ३०/०६/२०२<mark>५ रोजी दु. १२.०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकां**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.



समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी

मुंबई, डी.आर.टी. क्र. १

टीप : जे लागू नसेल ते काढून टाका

**E-TENDER NOTICE** 

Branch Office : ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

	Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/	Borrower(s)/ Secured asset(s) Co-Borrowers/ with known			Date and Time of Property	Date & Time of E-Auction
		Guarantors/ Loan Account No.	encumbrances, if any		Money Deposit	Inspection	E-Auction
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
	1.	Mr. Shailesh Ramujagir Sharma (Borrower)/ Mr. Ramujagir Ramnaresh Sharma Mr. Manish Ramujagir Sharma (Co-Borrower) Lan No- LBVRR00005078615	Flat No. 304, 3rd Floor, A Wing, Building Known As Balaji Diamonds, Block No 14, Project Known As Balaji Complex, Balaji Diamond, Purapada Ground, Survey No. 860, 861, 862, Hissa No. 7(P), 5(P), 6(P), Village Kofrad & Agashi (Tembhi), Tal- Vasai, Dist- Palghar, Thane- 401303. Admeasuring Ahout 645 Sq Ft Equivalent 59,92 Sq Mtrs Carpet Area	Rs. 29,32,798/- As on April 19, 2025	Rs. 24,00, 000/- Rs. 2,40, 000/-	May 02, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	May 14, 2025 From 11:00 AM Onward
	2.		Flat No.105, 1st Floor, Building No.2, Om Vardhvinayak Co.op, Housing Society Ltd, Survey No.32-/B, Hissa No.2, Near Star Hospital, VVCMC Hospital Road, Village Nallasopara West, Taluka Vasai, Palghar- 401203, Admeasuring An Area of Built Up Area 595 Sq Ft.	Rs. 29,22,399/- As on April 19, 2025	Rs. 20,50, 000/- Rs. 2,05, 000/-	May 02, 2025 From 02:00 PM To 05:00 PM	May 14, 2025 From 11:00 AM Onward
	თ.		Flat No. 605, 6th Floor, H Wing, "Brooklyn Park", "Ekta Parksville", Narangi Bypass Road, Opp Global City, Survey No. 14, Village Dongare (Chikhal Dongare), Near Agrwal Solitaret, Virar West, Tal- Vasai, Thane- 401303, Admeasuring An Area Of Admeasuring About 53.27 Sq Mtrs Carpet Area Along With Exclusive But Limited Right To Use 6.86 Sq Mtrs Of Usable Carpet	Rs. 27,19,342/- As on April 19, 2025	Rs. 33,00, 000/- Rs. 3,30, 000/-	May 03, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	May 14, 2025 From 11:00 AM Onward
	4.	Mr. Monu Raisaheb Singh (Borrower) Mrs. Khushbu Singh (Co- Borrower) Lan No. LBTNE00005368087	Flat No G-1, Ground Floor, B Wing, Bldg No 03,sector No. 8, Building Known As Dream City, Construction On Land Bearing Survey No. 74/1, 74/2, 75, 76 & 85, Lying Being And Situated At Village Boisar, Boisar East, Tal & Dist- Palghar, Palghar-401501. Admeasuring An Area Of Admeasuring About 380 Sq Ft Builtup Area (Including Balcony	Rs. 15,13,135/- As on April 19, 2025	Rs. 10,00, 000/- Rs. 1,00, 000/-	May 03, 2025 From 02:00 PM To 05:00 PM	May 14, 2025 From 11:00 AM Onward
			e conducted on the website (URL Li tions Private Limited The Mortgag				

Ine online auction will be conducted on the website (URL Link- https://disposalhub.com)) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by May 13, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before May 13, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before May 13, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before May 13, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited payable at Mumbai.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 9833699013/8104548031/9168688529.

Please note that Marketing agencies. 1. ValueTrust Capital Services Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited, 3. Matex Net Pvt. Ltd. 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd, 5. Girnarsoft Pvt Ltd, 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd, 7. Arca Emart Pvt Ltd, 8. Novel Asset Service Pvt Ltd, 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd, have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n494s

Date : April 23, 2025 Place: Mumbai Authorized Officer ICICI Bank Limited

> युको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)



UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking Honours Your Trust

Kharghar Branch, Shop No. 12 to 16, Tulsi Gagan President CHSL, Plot 28/29, Sector 21, Kharghar UCO,

## Navi Mumbai, MH- 410 210 **Phone:** 022 – 2774 1129 **E-mail:** kharga@ucobank.co.in Notice to Borrower under Section 13 (2) of the SARFAESI Act, 2002

Ref. No. UCO/Kharghar/2025-26/

Mr. Shrinath Shivasharanppa, Flat No. 103, 1st Floor, Arihant Anaika Phase II, Koyanavele Panvel

Mrs. Archana Shrinath Mutta. Flat No. 103, 1st Floor, Arihant Anaika Phase II, Koyanavele Panvel, Raigad

Mr. Shrinath Shivasharanppa, Swapanpurti Housing Scheme Lig, L2 401 Sec 36 Kharghar Navi Mumbai

Mrs. Archana Shrinath Mutta, Swapanpurti Housing Scheme Lig, L2 401 Sec 36 Kharghar Navi Mumbai

SUB: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSET AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (HEREINAFTER CALLED 'ACT') Dear Sir/Madam.

The undersigned, being the Authorised officer of **UCO Bank** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 do hereby issue you the following notice;

At your request, you have been granted by the Bank, through its Kharghar Branch, (Sol ID:-1983) from time to time, various credit facility by way of financial assistance against asset creating security interest in favour of the Bank. The relevant particulars of the said credit facility and the security agreement (s) / document(s) executed by you are stated in Schedule 'A' and 'B' respectively. You have availed the financial assistance with an undertaking for repayment of the said financial assistance in terms of the said agreement (s) / document (s).

You have also created mortgage by way of deposit of title deed, creating security interest in favour of the Bank. The documents relating to such mortgage are also stated in Schedule 'B'.

The relevant particulars of the secured assets are specifically stated in Schedule 'C'. You have also acknowledged subsistence of the liability in respect of the aforesaid credit facility by executing revival

letters and other document from time to time. The operation of and conduct of the above said financial assistance / credit facility have become irregular and the debt has been classified as Non-Performing Asset on 01-03-2025 in accordance with the directives/ guidelines relating to asset classifications issued by the Reserve Bank of India consequent to the default committed by you in repayment of principal debt and interest thereo

Despite repeated requests, you have failed and neglected to repay the said dues outstanding liabilities.

Therefore, the Bank hereby calls upon u/s 13(2) of the said act by issuing this notice to discharge in full your liabilities stated hereunder to the Bank within 60 days from the date of this notice. Your outstanding liabilities, in aggregate and owing to the Bank is to the tune of Rs.14,94,100.28/- (Rupees Fourteen Lakh Ninety Four Thousand One Hundred and Paisa Twenty Eight Only) as on Date of Notice inclusive of interest up to 30-10-2024. You are also liable to pay future interest at the contractual rate and / or as stipulated by the Bank/RBI from time to time on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost charges etc.

If you fail to repay to the Bank the aforesaid sum Rs.14.94.100.28/- (Rupees Fourteen Lakh Ninety Four Thousand One Hundred and Paisa Twenty Eight Only) as on Date of Notice inclusive of interest up 30-10-2024 with further interest w.e.f. 01-11-2024 and incidental expenses, costs etc. as stated above in terms of this notice u/s 13(2) of the Act, the Bank will exercise all or any of the rights detailed under sub-section (4) of section 13 and under other applicable

You are also put on notice that in terms of sub section 13 of section 13 of said Act, you shall not transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in schedule 'C' of this notice without obtaining prior written consent of the

The Bank reserves its rights to call upon you to repay the liabilities that may arise under the outstanding Bills Discounted Bank Guarantees and Letter of Credit issued and established on your behalf as well as other contingent liab Your kind attention is invited to provision of sub section (8) of section 13 of SARFAESI Act where you can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the bank only till the date

of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction (including e-auction) by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the bank is not deposited before the publication of the sale notice for sale if the secured assets by public auction including e-auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s) This notice is without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions or legal proceedings, as it deems

necessary under any other applicable provisions of Law.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section(8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets

Yours faithfully.

ANKUR YADAV(54701) (Authorised Officer)

Encl: 1. Schedule A - Details of outstanding in your account executed.

2. Schedule B - Details of documents executed. 3. Schedule C - Details of Secured Asset.

SCHEDULE 'A'

SL. NO.	Nature of Facility	Outstanding Inclusive of Interest as on 30.10.2024
(a)	Term Loan(s)	Rs.14,94,100.28
	Aggregate Outstanding	Rs.14,94,100.28

SCHDULE 'B DETAILS OF SECURITY DOCUMENTS INCLUDING ALL SUPPLEMENTRY DOCUMENTS & DOCUMENTS EVIDENCING CREATION

Sr.no	Name of the document	Nature of security	Date of Execution	Amt. Secured
1.	A 1	Primary	31-05-2024	27,00,000/-
1.	A 2	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
2.	A 47	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
3.	AHL 6	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
4.	AHL 7	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
5.	AHL 8	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
6.	AHL 20	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
7.	AHL 14	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
8.	Mortgage by deposit of title deeds	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
9.	Memorandum of Entry	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
10.	Confirmation Letter regarding deposit of title deeds	Primary	10-05-2019	14,70,000/-
11.	Power of Attorney	Primary	10-05-2019	14,70,000/-

# SCHEDULE 'C'

Part II DETAILS OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGE TO THE BANK : All part and parcel of Residential property bearing Flat No.-D 103 admeasuring about 32.04 sqmt carpet area ,on 1st floor of the Building , known as "Arihan Anaika Phase-II", situated at Bearing Survey/Hissa number 35/4 ,36/1 of Village Koyanavele, Taluka – Panvel District- Raigad, Maharashtra -401208

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to Public at large that I, Gopal Navin Dave tenant of Office Number 25, on 2nd Floor, at 215, Free Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai-400021 has on 3rd April, 2025 voluntarily surrendered and vacated peacefully entire aforesaid premises and relinquished my tenancy rights, interests and claims in, to, and upon the entire aforesaid premises in favour of my Landlord i.e. M/s. Dipco Private Limited pursuant to Agreement for Surrender of Tenancy dated 3rd April, 2025 and I shall have no right, title and interest in and over the aforesaid premises whatsoever and responsibility towards the Landlord in respect of aforesaid premises with effect from 4th April

Place: Mumbai **Gopal Navin Dave** Date: 22/04/2025

MHADA

# म्हाडा

# Maharashtra Housing & Area **Development Authority**

Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400051

## **QUOTATION NOTICE**

Name Of Work: Disposal of obsolete/scrap/used hardware items. materials like computers, printers, scanners, servers, toners, cartridges etc. on 'as is where is' basis.

The Chief ICT Officer/ICT Cell/MHADA hereby invites sealed quotations for the above mentioned work from the interested parties/ buyers/purchasers.

Blank quotation forms for the same will be available in the office of the Chief ICT Officer/ICT Cell/MHADA Room No. 247, 1st Floor, Griha Nirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra (E), Mumbai-400051 on payment of Rs. 1180/- in cash (Non refundable) in the office of the Accounts Officer-MHADA, Room No. 513, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra (E), Mumbai-400051. The detail schedule is on below and also available on MHADA website i.e. https://www.mhada.gov.in

The detail terms & conditions are mentioned in the quotation document. The details for inspection, contact person sale of quotation/ acceptance are as given below.

- 1	_				_	_								
1		of Sealed	d Quot	ation		(on al	l work	ing da	ıys)					
1		Date & t								7/05/2	2025U	pto :	3.00	p.m.
1		Documer	nt			days f	rom 1	0.30 a	a.m.	to 1.0	00 p.m	١.		
1	1	Sale o	of Q	(uotati	ion	From	23/04	1/2025	to	07/0	5/2025	5 on	WO	rking

3 Date & Time for From 23/04/2025 to 07/05/2025 on working Inspection of items days from 10.30 a.m. to 01.30 p.m.

4 | Contact person for ICT Officer-I/MHADA, Room No. 250, 1st Floor, Griha Nirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra (E) inspection Mumbai-400051

5 Date & time of Opening on 09/05/2025 at 4.00 p.m. (If possible) of Sealed Quotation

> Sd/-**Chief ICT Officer** ICT Cell/MHADA Follow us: @mhadaofficial **@@@@**

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/329



Email: accounts@minidiamonds.net Phone: 022 49641850, CIN: L36912MH1987PLC042515

# NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

We wish to inform you that the Extra Ordinary General Meeting (EOGM) of the members of Mini Diamonds (India) Limited will be held on Tuesday, May 13, 2025 at 11:00 A.M. (IST) through audio visual mode (NSDL-VC) which is deemed to be held at the Registered office of the Company situated at DW-9020, Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051, to transact the businesses mentioned below

Sr. No.	Particulars of Resolution	Type of Resolution [Ordinary/Special]
1	Increase in authorized share capital of the company and consequent amendment in capital clause of the Memorandum of Association of the Company	Special Resolution
2	Issue of convertible equity warrants on a preferential basis ("preferential issue") to the proposed allottees for cash consideration	Special Resolution

Pursuant to Section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility of voting through electronic means (remote e-voting) to its members

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), vide its General Circular Nos.14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 20/2020 dated 5th May 2020, 22/2020 dated 15th June 2020, 33/2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December 2020, 02/2021 dated 13th January 2021, 10/2021 dated 23rd June 2021, 19/2021 dated 8th December 2021, 20/2021 dated 8th December 2021, 21/2021 dated 14th December 2021, 2/2022 dated 5th May 2022, 3/2022 dated 5th May 2022, 10/2022 dated 28th December 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023, 09/2024 dated 19th September, 2024 and SEBI vide its Circular dated 3rd October, 2024, has allowed the Companies to conduct the EOGM through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") until 30th September 2025. In accordance with the said Circulars of MCA, SEBI and applicable provisions of the Act and SEBI Listing Regulations, 2015, the EOGM of the Company shall be conducted through VC / OAVM. National Securities Depository Limited ("NSDL") will be providing facility for voting through remote evoting, for participation in the EOGM through VC / OAVM facility and e-voting during the EOGM. The notice and procedure for participating in the meeting through VC / OAVM is explained in the notes below and is also available on the website of the Company at www.minidiamonds.net. The Notice can also be accessed from the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at https://www.bseindia.com/ and the EOGM Notice is also available on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. Only a person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners

maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Tuesday, 06th May, 2025, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the EOGM

The Company has engaged with NSDL for facilitating Remote e-Voting to enable the Members to cast their votes electronically in respect of all the resolutions as set out in the EOGM Notice. The remote e-voting facility can be availed by following the procedure provided in the Notes to the Notice of EOGM

The remote e-voting period commences from Saturday, 10th May, 2025 at 09:00 A.M. and ends on Monday, 12th May, 2025 at 05:00 P.M. The remote e-voting will be disabled by NSDL thereafter

The Board of Directors of the Company has appointed Mrs. Rupal Patel (FCS-6275, CP No-3803), Company Secretary in Practice, as the Scrutinizer for scrutinizing the voting process through remote e-voting in a fair

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com

Thanking You, Yours Sincerely, For Mini Diamonds (India) Limited

Upendra Shah Managing Director DIN: 00748451

Website: www.minidiamonds.net

KNOWN ALL PUBLIC SHALL COME that My Client SMT. DHARMADEVI JAISWAL, aged 68 years, owner of Room No. B 523, Sitaram Chawl, Marol Naka, Navpada, Mumbai -400059, by Members registered No. 344, share certificate misplace/lost by my client and my client lodged misplaced complaint bearing No. 353/25 in Sahar Police Station, on dated 06/04/2025. If any person has any objection, lien, charge or claim of any nature against said link documents in the respect of said room/flat, the same be brought within 07 days from date of publication of notice to the undersigned with cogent evidence, else late on no claim shall be entertained.

Chandrakant S. Bojga Date: 23/04/2025 Advocate High Court, Mumba Anand Niwas, Sitaram Chawl, Navpada Marol Naka, Andheri (E), Mumbai 059.

vebsite www.mahatransco.in

**MAHA**TRANSCO

General Manager (HR-NT) Asset Recovery Branch:-Janmangal, 4th Floor, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai- 400023, Tel: 86574 72964

days from the date of receipt of the said notices.

Email: bom1450@mahabank.co.in H.O.: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005

### POSSESSION NOTICE (For Imm AB59/Possession Letter/HL/2025-26/

Maharashtra State Electricity Transmission Company Limited

MSETCL) has floated tender for appointment of Advertising Agency

or release of tender advertisements of MSETCL Corporate Office

Field Offices in approved Local (Marathi) and National (English)

Newspapers for the Year 2025-26 at DGIPR/DAVP rates. The last

date for submission of technical and financial bids (RFX No.

7000036173) is 29.04.2025, 12.00 Hrs. For details, please visit our

Whereas, the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitizatio Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (4) and 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 has issued a Demand Notice dated 20.01.2025 under Section 13 (2) calling upon Borrower/s **Mr. Subrata Chaudhari (Borrower & Property Owner)** to repay the amount mentioned in the notice being outstanding of **Rs. 30,20,776.00** (Rupees Thirty Lakhs Twenty thousand Seven Hundred Seventy Six Only) plus unapplied interest thereon, together with interest thereon at contractual rate (s) and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred within 60

The Borrower/s, Mr. Subrata Chaudhari (Borrower & Property Owner) having failed to repay the outstanding amount, Notice is hereby given to th Borrower and Co Borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officer of Bank of Maharashtra has take Symbolic possession of the properties described herein below in terms of the powers the power conferred on him under Section 13(4) of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules 2002, on this is 22/04/2025 (date of possession).

The Borrower in particular, Guarantor and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the aforesaid property will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an mount mentioned above

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of sectio 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured asset **DESCRIPTION OF THE PROPERTY** 

Equitable Mortgage of, Office No. 311, 2nd Floor, D wing, Shanti Shopping Centre Premises Co op Society Ltd (Shanti Commercial Complex), Opp Mira Road Railway station, Survey No. 744(p) & 748(p), Mira Road East, Dist Γhane 40110<mark>7 in the name of Mr. Subratá Chaudhári. Area - Builtup Ar</mark>ea 20.07 Sq mt (180 Sq ft Carpet).

For Bank Of Maharashtra

Date: 22.04.2025

Asst General Manager & Authorized Officer Asset Recovery Branch Mumbai South Zone

# FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department -Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in Phone: 022-22022548 / 22028427

CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter referred to as Act) read with provision to 8 (6) of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Federal Bank Limited (Secured Creditor), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Federal Bank Limited (Secured Creditor) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 30/05/2025, for recovery of Rs. 11,53,777.91 (Rupees Eleven Lakhs Fifty Three Thousand Seven Hundred Seventy Seven and Paisa Ninety-One Only) as on 30/05/2025 along with further interest, charges and cost thereon, due to The Federal Bank Limited (secured creditor) till realization from 1) Mr. Sayaji Hindurao Gaikwad, 2) Mr. Nilesh Sayaji Gaikwad and 3) Mrs. Asha Sayaji Gaikwad. The Reserve price will be Rs. 8,85,000/-(Rupees Eight lakhs and Eight Five Thousand Only) and the earnest money deposit will be Rs. 88,500/- (Rupees Eighty-Eight Thousand and Five Hundred Only).

# Description of secured property

All that piece and parcel of land having an extent of area of 688.75 Sq.ft. super built up area along with all improvements thereon in Flat No. A-402, 4th floor, Building No. 1, Manohar Nagar, Waliv, Vasai (East), Dist. Thane situated in Surevey No. 49/4 I, Village Waliv, Taluka Vasai, Thane District, State Maharashtra and bounded on North by common compound and Waliv Road, South by Manohar Nagar Building, East by vacant plot and West by J P Patil's old house, Uplabdha Hotel.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd. i.e https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices

For The Federal Bank Limited.

Deputy Vice President - I & Division Head Date: 22/04/2025 (Authorised Officer under SARFAESI Act)

[See Regulation-13(1)(a) **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 

### 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703

CASE NO.: OA/53/2025 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure)

# **STATE BANK OF INDIA SHOAB AHMED KHAN**

# (1) SHOAB AHMED KHAN .D/W/S/O-AHMED MUKTAR

20 Hill No 2, Navjivan Chawl, Lucky Welfare Society, Dargah Road, Near Ahsan Hotel, Lbs Marg, Ghatkopar West, Mumbai, Maharashtra -400086

Also At:- Flat No 905, 9th Floor, Building No 5, Riverwood Park, Village Sagarli Kalvan Shilphata District Thane maharashtra -421204 Also At:- Building No 305, 2nd Floor, A Wing, Sector 2, Millennium Business

Park Mahape Navi Mumbai Navi Mumbai. Maharashtra -400710 (2) MR MUKHTAR AHMED SANAULLAH KHAN Hill No 2 Navijvan Chawl Lucky Welfare Society Dargah Road Near Ahsan Hotel

### Lbs Marg Ghatkopar West Mumbai. Maharashtra -400086 Also At:-Flat 905, 9th Floor, Building No 5, Riverwood Park, Village Sagarl Kalvan, Shil Road Shil Phata, District Thane, Maharashtra -421204

**SUMMONS** WHEREAS, OA/53/2025 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 4165268.00/- (application along with copies of documents etc. annexed) In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief

prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary

course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the

applicant and to appear before Registrar on 10/06/2025 at 10:30A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 17/04/2025



03/02/2025.

Signature of the Officer Authorised to issue summons (SANJAI JAISWAL) REGISTRAR

Note :Strike out whichever is not applicable

DRT-III, MUMBAI.