DW-9020 Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra-East, Mumbai – 400051. Email: accounts@minidiamonds.net Phone: 022 4964 1850, CIN: L36912MH1987PLC042515

Date: 30/09/2022

To, The Manager, Listing Department The Bombay Stock Exchange Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai - 400001

Ref: Scrip Code: 523373

Sub.: Submission of Newspaper Cuttings pertaining to corrigendum to Notice of 02nd Extra Ordinary General Meeting.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements), Regulations, 2015, please find enclosed herewith newspaper cuttings pertaining to Corrigendum to Notice of 02<sup>nd</sup> Extra Ordinary General Meeting published in the newspapers namely Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on September 30, 2022.

You are requested to kindly take the same on record and oblige.

Thanking You

Yours Faithfully,

For Mini Diamonds (India) Limited

UPENDRA

Digitally signed by UPENDRA
NAROTTAMDAS SHAH

NAROTTAMDAS SHAH

NAROTTAMDAS SHAH

NAROTTAMDAS SHAH

Polic celli, o=Personal, cn=UPENDRA
NAROTTAM

SerialNumber=a51a7ab7bdc643bf5744db

ed3556c649732b8d2a7bdc6t46d123eb86af

281.468c0, postalCode=490006,
2.54.740=f65540a393c3/c7b1973f055744a5

780e84c6s4ef5933654b21d41ce96d060e
1, st=Maharasthra

Date: 2022.09.30 17:3441 +0530'

Upendra Shah **Managing Director** DIN: 00748451

### DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - 1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2<sup>nd</sup> Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai - 400 005 (5<sup>th</sup> Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai - 400 001)

#### O.A. NO. 278 Of 2021 Exh.: 1 Invent Assets Securitisation & Reconstruction Pvt. Ltd. .... Applicar

V/S

Mr. Anwar Kabir Khan & Others .... Defendants

DEFENDANT Mrs. Nilofar Israr Ahmed Shaikh, A-1/ Fatah/B/30/603, Millat Nagar NO.3 And also at: Flat No. 4, Evershine City House, Ground Floor, Building No. EC-130, Vasai (East)- 401208.

DEFENDANT Mr. Azam Noori, 03, Building No. 13, Sector-2, Shanti Nagar, Mira Road NO.4 (East), Dist. Thane- 401107.

### **SUMMONS**

- WHEREAS the above named applicant has filed the above referred Application in this Tribunal. WHEREAS the service of summons/ Notice could not be effected in the ordinary manner and
- whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

  You are directed to appear before this Tribunal in person or through an Advocate and file Written Statement/Say on 21st November, 2022 at 12.00 noon and show cause as to why reliefs prayed for should not be granted.

Take notice that in case of default, the Application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of the Tribunal on this 20th day of September, 2022



We, M/s. Cllaro Enterprises LLP, hereb bring to the kind notice of general Public tha Environment Department, Government o Environmental Clearance for propose Residential with Shop line project at Old Survey no. 443/1 Pt; 444/1, 3, 4, 5; 446/1, 2 447/4; (New) Survey No. 127-1/A, 127-1/E 128/1, 3, 4 & 5; 130/1 & 2; 142/4, Village Navghar, Tal: Mira Bhayander, Dist - Thanvide letter dated 28th September 2023 bearing file No. SIA/MH/MIS/277934/2022 EC Identification No. EC22B038MH140546 The copies of the clearance letter are available with Maharashtra Pollution Contro Board and may also be seen on the Website of the Department of Environment Government of Maharashtra a http://parivesh.nic.in/.

M/s. Cllaro Enterprises LLP

Whereas.

PUBLIC NOTICE

Sd/

Dated: 30/09/2022 Partne B-143, Akurli Industrial Estate, Akurli Road Kandivali (East), Mumbai – 400101

Registrar, Debts Recovery Tribunal -1, Mumbai Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2<sup>nd</sup> floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028

No.DDR-4/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/3013/2022 Date: - 27/09/2022
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats
(Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

### **Public Notice**

### Application No. 278 of 2022

Ankita Co-Op. Hsg. Society Ltd., Through its Hon. Secretary, Situated at Harishankar Joshi Road, Opp. Abhyudaya Bank, Dahisar (East), Mumbai - 400 068, ....Applicant Versus 1) Mrs. Hiraben Vadilal Zaveri, 101, Chetna, Juhu Road, Santacruz (West), Mumbai - 400 054, 2) Mr. Natwarlal Purshottam Shah, Known Address 101, Chetan Juhu Road, Santacruz (West), Mumbai - 400 054, ...Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property:-

Claimed Area

Unilateral Deemed Conveyance of the Said Land admeasuring 1154.10 Sq. Mtrs., bearing Survey No. 46, Hissa No. 11 and corresponding CTS No. 1033/B/1, of land admeasuring 1154.10 Sq. Mtrs., Situated at Village, Dahisar, Situated at, Harishankar Joshi Road, Opp. Abhyudaya Bank, Dahisar (East), Mumbai-400 068 in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed on 13/10/2022 at 3.00 p.m



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

### **ECL FINANCE LIMITED**

tegistered Office Situated Tower 3, 5th Floor, Wing 'B', Kohinoor City Mall Cohinoor City, Kirol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070.



POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Whereas the Undersigned being the Authorized Officer of M/S. ECL FINANCE LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance, 2002 (order 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2005 In exercise or powers conterred under section 13(12) read with Rule 3 of the secturity interest (Entrocement) Rules 20Us issued Demand Notices to the Borrower/s as detailed hereunder, calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the said notices with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the receipt of the same. The said Borrowers/Co borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act r/w Rule 8 of the said Rules in the dates mentioned along-with the Borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of MiS, ECL FINANCE LIMITED. For

the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates.

Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:

I.Name and Address of the Borrower, Co. Borrower Guarantor Loan Account No. And Loan Amount:

IBRAHIM YUSUF MUKADAM (BORROWER) & SHABNAM IBRAHIM MUKADAM (CO-BORROWER)

Flat No. 901 9th Floor Nensey Co-Housing Society limited, Plot No. 16 ONGC Colony 3rd Road, Opp. Almeida Park Bandra –

(West), Mumbai 400050 HAJI EBRAHIM HUSAIN & SONS (CO-BORROWER) PARTNERSHIP FIRM) THROUGH ITS PARTNER OF IBRAHIM YUSUF MUKADAM & SHABNAM IBRAHIM MUKADAM 109B/110,1st Floor, Parvati Industri Premises,New Sun Mill Compound, Opp. Pheonix Mills, Lower Parel (west),Mumbai – 400 013. LAN No. LMUMLAP0000051577, LMUMLAP0000051690&LKOHLAP0000084377

LAN No. LMUMLAP0000051577, LMUMLAP0000051590&LKOHLAP0000084377

Loan agreement Date: 30th June 2018, 1st July 2018 & 22nd October 2020

Loan Amount:Rs. 6,42,14,624- (Rupees Six Crores Forty Two Lakhs Fourteen Thousand Six Hundred Twenty Four Only),

Rs.60,00,000/- (Rupees Sixty Lakhs Only) & Rs.74,05,502/- (Rupees Seventy Four Lakhs Five Thousand Five Hundred Two Only)

DEMAND NOTICE DATE: 18,07.2022 NPA DATE: 05.07.2022

Amount Due in: Rs. 7,72,16,822.11/- (Rupees Seven Crore Seventy Two Lakhs Sixteen Thousand Eight Hundred Twenty Two and Elevan Paisa Only), Rs.37,01,258.59/- (Rupees Thirty Seven Lakhs One Thousand Time Hundred Fifty Eight and Fifty Nine Paisa Only) & Rs.69,82,389.95/- (Rupees Sixty Nine Lakhs Eighty Two Thousand Three Hundred Eighty Nine and Ninety Five Paisa Only)due and payable as on 13th July 2022 together with further interest from 14th July 2022.

Symbolic Possession Date: 28.09.2022

Symbolic Possession Date: 28.09.202.

Details of the Secured Asset: All that piece and parcel of Flat No.901, on the 9th Floor, in the Building Known as "Nense Co-Operative Housing Society Limited" situated at Opposite Almeida Park, 3rd Road, Bandra (West), Mumbai- 40050, sit ated at Plot of Land bearing C.T. Survey No.F/1010, Situate at Village Bandra, Taluka Andheri in the registration Distriction

Place: MUMBAI

Deepika Ramesh Lokhande

( Prospect No 919026 &

Mr. Santosh Subheda

Jadhav, Mrs. Surekha Santosh

Jadhay ( Prospect No

739124 & 947490 )

Mr. Santosh Kumar Swain,

Mrs. Bandita Santosh Swain

( Prospect No 875910.

766729 & 919663 )

Sd/- Authorized Office For ECL INANCE LIMITED Date: 30.09.2022

### DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the sai Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred unde Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIEL Home Finance Ltd. (IIEL HFL (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above

notice is hereby given, once again herein below, together with further	to repay the amount mentionle in the respective Definant Notice(s) issued to them. In connection with above, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated r with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), e of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:				
Name of the Borrower(s)/	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset (immovable property)			
Guarantor (s) Mrs. Parveen Azam Ali Baig, Mr. Ajamali Ahamad Beg, M/s City Girls Collection ( Prospect No IL10215920 )	24 - Sep - 2022 & Rs.20,85,478/- (Rupees Twenty Lakh Eighty Five Thousand Four Hundred Seventy Eight Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No.A 302 3rd Floor, Wing A, Carpet area admeasuring 298 Sq.Ft., Building 1, Dhana Laxmi Complex Sec 1, Hdil Paradise City, Palghar, Chintu Pada Road, W, Thane, Maharashtra, India, 401404.			
Mr. Rajesh Kumar Ramsukh Tiwari, Mrs. Sangeeta Rajesh Tiwari, Sunraj Enterprises ( Prospect No IL10144114 )	24 - Sep - 2022 & Rs.23,07,572/- (Rupees Twenty Three Lakh Seven Thousand Five Hundred Seventy Two Only)	All that piece and parcel of the property being Punyai Sadan, Plot 224 Survey 139A, Admeasuring Super built Up Area 818 Sq.Ft., Ganesh Ngr Chsl, Titwala, Manda, Thane, Maharashtra, India, 421605.			
Mrs. Anees Ahmed Ansari, Ansari Enterprises, Mr. Shabana Anees Ahmed Ansari, Mr. Shabana Anees Ahmed Ansari ( <b>Prospect No IL10081137</b> )	23 - Sep - 2022 & Rs.37,55,094/- (Rupees Thirty Seven Lakh Fifty Five Thousand Ninety Four Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No. 1806, 18th, Admeasuring Carpet Area 416 Sq. Ft., N Wing Downtown Casa Adriana Dombivali, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 421204.			
Mr. Sunil Sunderrao Pophale & Mrs. Manisha Sunil Pophale ( Prospect No 935265 )	27 - Sep - 2022 & Rs.8,84,786/- (Rupees Eight Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred Eighty Six Only)	All that piece and parcel of the property being F.N.A1, First Floor, Gut No.154, Area Admeasuring 575 Sq.Ft. Shri Narhari Ghrushneshwar, Mitmita, Mitmita, Aurangabad, 431001, Maharashtra, India.			
Mr. Rahul Maruti Pawar, Mrs. Jyoti Rahul Pawar, Mr. Manoj Maruti Pawar, Mr. Maruti Yellappa Pawar, Mrs. Sandhya Maruti Pawar ( <b>Prospect No 934432</b> )	27- Sep - 2022 & Rs.16,93,523/- (Rupees Sixteen Lakh Ninety Three Thousand Five Hundred Twenty Three Only)	all that piece and parcel of the property being Flat No. 2, Admeasuring Carpet Area 255 Sq.Ft., Ground Floor, Bldg 2, Sargam Residency, Village Chndrapada Next To Wakipada Chandarpada Naigaon East 401208.			
Mr. Raju Kannojiya, Mrs. Sarita Devi ( <b>Prospect No 852509</b> )	27 - Sep - 2022 & Rs.13,23,062/- (Rupees Thirteen Lakh Twenty Three Thousand Sixty Two Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No 602, Admeasuring Carpet Area 228 Sq. Ft., 06th Floor, Ambrosia 2, Palghar West, Palghar, 401404, Maharashtra, India.			
Mr. Dilip Uddhavrao Bahekar, Mrs. Mukta Dilip Bahekar ( Prospect No 846592 )	27 - Sep - 2022 & 22,48,148/- (Rupees Twenty One Lakh Forty Eight Thousand One Hundred Forty Eight Only)	All that piece and parcel of the property being 35/1, Flat No.601, Admeasuring Carpet Area 455 Sq.Ft., Vrundawan Homes Prapti Spaces, A-Wing, 6th Floor, Mauje Alandi Tal.Khed, Pune, Pune, 412105, Maharashtra, India.			
Mr. Pravesh Paras Gupta, Mrs. Sunita Pravesh Gupta ( Prospect No 833649 )	27 - Sep - 2022 & Rs.14,48,090/- (Rupees Fourteen Lakh Forty Eight Thousand Ninety Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No. 204, Admeasuring Carpet Area 198 Sq.Ft., On 2nd Floor, Sapphire Wing B, Eternia Space, Old Vengaon Road, Post Vengaon, Tal-Karjat, Raigad, 410201, Maharashtra, India			
Mr. Sukanta Ghara, Mrs. Ranushri Sukanta Ghara ( Prospect No 831637 )	21 - Sep - 2022 & Rs.11,35,982/- (Rupees Eleven Lakh Thirty Five Thousand Nine Hundred Eighty Two Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No.301, Admeasuring Carpet area 308 Sq. Ft., Building No.6, Shreeji Nisarg, Badlapur (W), Badlapur, 421503, Maharashtra, India.			
Mr. Manojkumar Dinesh Dixit, Mrs. Ragine Manoj Dixit ( Prospect No 825775 )	27 - Sep - 2022 & Rs.17,76,178/- (Rupees Seventeen Lakh Seventy Six Thousand One Hundred Seventy Eight Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No 401, admeasuring carpet area 336 Sq. Ft., Ambrosia Bldg No.7, Mahim Road, Palghar West, Palghar, 401404, Maharashtra, India.			
Mr. Pravin Kumar Pathak, Mrs. Kalpana Pravin Pathak ( Prospect No 825256 )	24 - Sep - 2022 & Rs.16,91,735/- (Rupees Sixteen Lakh Ninety One Thousand Seven Hundred Thirty Five Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No 203, Ambrosia, Area Admeasuring 284.28 Sq.Ft. Carpet Area, Bldg No.7, Mahim Road, Palghar West, Palghar, 401404, Maharashtra, India.			
Mr. Mohammad Atiq Abdulquadir Shaikh, Mrs. Fatama Abdulquadir Shaikh, Fatima Clinic ( <b>Prospect No 755310</b> )	26 - Sep - 2022 & Rs.13,96,020/- (Rupees Thirteen Lakh Ninety Six Thousand Twenty Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No 301, 3rd Floor, Area Admeasuring 366 Sq.Ft.Carpet Area, B-Wing, Bldg-1, Sector 5, Dreamcity, Boisar East, Palghar, 401501, Maharashtra, India			
Mrs. Anjali Dattatray Thor, Mr. Dattatray Balakrishna Thor ( Prospect No 711809 )	22 - Sep - 2022 & Rs.9,13,076/- (Rupees Nine Lakh Thirteen Thousand Seventy Six Only)	All that piece and parcel of the property being Flat No.301, Admeasuring total AREA 587 Sq. Fts., Gate No. 68 3Rd Floor, A Wing, Pandurang Residency, Kirkitwadi Phata, Pune, Mahanrastra, Pincode: 411028			
Mr. Rajaram Umaram Choudhari, Mrs. Pavani Rajaram Choudhary, Shree Gurukrupa Provision Stores ( Prospect No 874239 &	22 - Sep - 2022 & Rs.28,56,696/- (Rupees Twenty Eight Lakh Fifty Six Thousand Six Hundred Ninety Six Only) vide prospect no. 874239 and Rs. 2,35,309/- (Rupees Two Lakh Thirty Five Thousand Three Hundred	All that piece and parcel of the property being: Flat No 705, Admeasuring Carpet Area 411 Sq. Ft., A Wing,7Th Floor Sunteck West World, 00, Tivri Village, Naigaon,			

Thirty Five Thousand Three Hundred Nine Only) vide prospect no. 884720 Palghar, 401404, Maharashtra, India 884720 ) Mr. Sohanlal Kanaramj 27 - Sep - 2022 & Rs.26,46,870/-All that piece and parcel of the property being Flat No Choudhary, Mr. Bhanvarlal (Rupees Twenty Six Lakh Forty Six housand ThreEight Hundred Seventy Kanaram Choudhary, 506, Admeasuring Carpet Area 441 Sq. Ft., 5Th Floor, Maharashtra Selection, Mrs Only) vide prospect no. 875083 and Rs.2,25,286/- (Rupees Two Lakh Twenty Wing Building No 1, Sunteck West World 1, Tivri Village ( Prospect No 875083 & Five Thousand Two Hundred Eighty Six Only) vide prospect no.886862 Vasai, Palghar, Palghar, 401208, Maharashtra, India. Mr. Sumit Vitthal Lonke, Miss.

22 - Sep - 2022 & Rs.3,32,661/- All that piece and parcel of the property being : A-Wing Rupees Three Lakh Thirty Two
Thousand Six Hundred Sixty One
Only) vide prospect no. 919026 and
Rs.15,12,685/- Rupees Fifteen Lakh
Twelve Thousand Six Hundred Eighty
Five Only) Vide Prospect No. 762071

All that piece and parcel of the property being: A-Wing
G-08,00, Admeasuring Area 410 Sq.Fts., Ground Floor
Building Sunshine Greenpark, Building No.04, Fathe
Wadi, Gokhiware, Vasai East, Vasai East, Palghar
401208, Maharashtra, India.

21 - Sep - 2022 & 34,63,960/- (Rupees | All that piece and parcel of the property being : Flat No Thirty Four Lakh Sixty Three Thousand Nine Hundred Sixty Only) vide Prospect
No. 739124 & Rs. 2,29,049 (Rupees 910 So. Ft. (Ruill Lib Accol. Children Library 1 Carpet Area) & No. 739124 & Rs. 2,29,049 (Rupees 910 So. Ft. (Ruill Lib Accol. Children Library 1 Carpet Area) Two Lakh Twenty Nine Thousand and Forty Nine Only) Prospect No. 947490 Ambernath-West, Thane, Maharashtra, India-421505.a

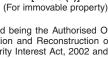
22 - Sep. 2022 & Rs.6,36,395/- (Rupees Six Lakh Thirty Six Thousand Three Hundred Ninety Five Only) vide prospect No.405, Admeasuring Carpet Area 394 Sq. Ft., Building the Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred Forty One Only) Vide Prospect No. 405, Admeasuring Carpet Area 394 Sq. Ft., Building No. 766729 and Rs.99,705/- (Rupees Ninety Nine Thousand Seven Hundred Phank Nine Thousand Nine Th

Phase I , Raigad, 410206, Maharashtra, India

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured asset under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Officer IIFL House, India Infoline Housing Friance Ltd IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane-40664/3rd Floo Oberai Chambers, Opposite Government Milk Scheme, Jalana Road Aurangabad-431003 / Shop No.201,The Edge,2n floor Behind Prakash Talklies,near ICICI Bank Palghar (W)-401404 / CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalik Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune-411033 / Shop No.105, 106, 107, First Floor, Vikas Galaxy, Sanewad Badlapur (East)-421503 / BM6238-306-310, 3rd Floor, Parikh Commercial Centre, Premium Park, Bolinji Agashi Road Above OTW Hotel, Virar (West)-401303. Corporate Office: IIFL Tower, Plot No.98, Udyoy Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place: Thane. Date: 30-09-2022 Place: Thane, Date: 30-09-2022 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.

Ninety Nine Thousand Seven Hundred Five Only) vide prospect no. 919663



बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

SPECIALISED ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH

Mezzanine Floor, Bank of India Building, 70/80, M. G. Road,

Fort. Mumbai-400 001.

Phone; 022-22673549, Email: SARM.Mumbaisouth@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE

[Rule 8 (1)]

The undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (No. 3 of 2002) issued demand notice dated: 04.11.2015 and publication in Free Press Journal & Navshakti on 16.02.2017 calling upon the Borrower :- M/s. Aman Traders (Prop. Mr. Kanayo Ottandas Punjabi) legal Heirs of Mr. Kanayo Ottandas Punjabi - i) Mrs. Jyoti Kanayo Punjabi ii) Mr. Hitesh Kanayo Punjabi Guarantors : Mrs. Jyoti Kanayo Punjabi, Mr. Hitesh Kanayo Punjabi & M/s. Lord Silk Mills Pvt. Ltd. to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs. 2,64,85,502/-(Rs. Two Crore Sixty Four Lakhs Eighty Five Thousand Five Hundred Two Only) within 60 days from the date of receipt of the said

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical possession** of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 15th day of September of the year 2022 pursuant to order passed by District Magistrate, Thane under section 14(1) of the SARFAESI Act 2002 on 28.03.2022 in C.C. No. 646/2021.

The borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of Rs. 2,64,85,502/- (Rs. Two Crore Sixty Four Lakhs Eighty Five Thousand Five Hundred Two Only) plus further

The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of section 13 of the SARFAESI Act,2002 in respect of time available, to redeem the secured assets

\*\*\*\*DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY\*\*\*\* All that part and parcel of the property being Gala No. 105, 1st Floor, Regent Plaza Industrial Complex, Plot No. 29 (PT), Section 3B, Industrial area, Behind Hindustan Pencil Factory, Ulhasnagar, Dist. Thane- 421 004. Date: 15.09.2022

Place: Ulhasnagar, Dist. Thane

Bank of India

#### **DEUTSCHE BANK AG** Appendix IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

hereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Deutsche Bank AG** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, ssued a demand notice calling upon the borrowers on below mentioned date, to repay the amount mentioned in the notice, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

he Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 9 of the said rule on said date. he Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any ealings with the properties will be subject to the charge of the **Deutsche Bank AG** for an amount mentioned nerein below beside with future interest and other expenses, cost, charges etc against the under mentioned ecount. The Borrowers attention is invited to provision of section 13(8) of the Act, in respect of time available, to edeem the secured assets.

10000111 1110 00001 00 0000				
Name of the Borrower's / Guarantor's	Description of the Immovable Property	Outstanding Amount	Date of Demand	
Raghunath Baikuntha	All that part and parcel of the property consisting (i) Flat No. 102, 1st Floor, A Wing, Green Point Chsl, Siddheshwar Nagar, Western Express Highway, Mumbai-400 097, admeasuring 779 sq ft built up area. (ii) Flat No. 1203, 1204, 12th Floor, Royal Crystal Chs, near Jyoti Hotel, Triveni Nagar, Kurar Village, Malad East, Mumbai-400 097, ad measuring 1662 sq ft built up area Mumbai City and Mumbai Suburban.	(Rupees Three Crore Fifty Five Lakhs Ninety Seven Thousand Seven Hundred Twenty Nine and Seventy Seven paisa Only)		
Continental (India) Pvt. Ltd / Kaushik Bhogilal Gathani / Mya Kaushik	All that part and parcel of the property consisting (i) Flat No. 701, A & B, 7th Floor, Sovereign Chsl, Hiranandani Gardens, Central Avenue road, Mumbai, admeasuring 1430 sq ft built up area, Mumbai City and Mumbai Suburban.	(Rupees Three Crore Three Lakhs	Notice 25.01.2022 Date of	
Date: 30th September, 2022		Rohan Payelkar - Authorized Officer,		





Deutsche Bank A.G.

L36912MH1987PLC042515
DW-9020, Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra, 400051, India CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE 02ND EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

corrigendum is being issued in continuation of Notice dated 13th September, 2022 convening the 02nd

Extraordinary General Meeting of Mini Diamonds (India) Limited to be held on 05th October, 2022 at 09.00 a.m. at DW 9020, Bharat Diamond Bourse, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400051, Maharashtra, India.

Extraordinary General Meeting as they were duly passed by the Board of Directors at its meeting held on 26th September, 2022 and hence the changes are as follows; 1. With respect to the amendment in the Notice of EOGM and as recommended by the Board of Directors the number

he issue of shares on preferential basis is amended from 50,00,000 (Fifty Lakhs) Equity Shares to 1,70,316 (One Lakl Seventy Thousand Three Hundred and Sixteen) Equity shares

 List of Allottee - Upendra Shah (Promoter Shareholding - Individuals & HUF) - Number of Equity Shares – 15,00,000 shall be read as 51,200, percentage of equity share 17.76% shall be read as 0.16% 3. List of Allottee - Rivaan Advisors LLP (Promoter Shareholding - Bodies Corporate) - Number of Equity Shares -

35,00,000 shall read as 1,19,316, percentage of equity share 41.42% shall be read as 3,29%.

4. Total Consideration received from the allotment of preferential issue of equity shares Rs. 8,84,50,000 shall be read.

as to Rs. 30.12.890 (Page No. 2. 11 - Point I and II. Page 15, Point XIII)

 Pre & Post shareholding to the Notice of EGM (on page 12 and 13 of Notice) be read with the following corrections:
 Number of Shares of promoter shareholding to individuals & HUF post allotment 41,47,997 read as 11,99,197 row 3 and column 5 read as Percentage of equity share 31.34% shall be read as 33.12% row 3 and column 6 (Page, No. 12 ii. Number of Shares 35,00,000 read as 1,19,116 row 4 and column 5, Percentage of equity share 41.42% shall be read

as 36.41% row 4 and column 6 (Page. No. 12, Point IV)

III. Total Number of Shares of promoter shareholding 61,47,997 shall be read as 13,18,313 row 5 and column 5 read as Percentage of equity share 72,76% shall be read as 36.41% row 3 and column 6 (Page. No. 12, Point IV) iv. Total Number of Shares (Promoter and Public) 84,50,000 read as 36,20,316 row 18 and column 5 (Page. No. 12, Point

This Corrigendum to the Notice of EOGM shall form an integral part of the Notice of EOGM which has already been circulated to shareholders of Company and from the date hereof, the Notice of the EOGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. This corrigendum is also being published in the Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Marathi Language) and will also be made available on website of the stock exchanges i.e. Bombay Stoci Exchange and on the website of the Company (www.minidiamonds.net). All other contents of the Notice of EOGM, save

and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged.

Upendra Shah

Managing Director DIN: 00748451

Place: Mumbai

Date: 30/09/2022

### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028

No.DDR-4/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/2986/2022 Date: - 26/09/2022

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats
(Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Gokul Tower Co-Op. Hsg. Society Ltd., ...(Applicant) Versus, 1. M/S. Dharti Developers

### **Public Notice**

## Application No. 277 of 2022

34, Malani Estate, Opp. Dena Bank, S.V. Road, Borivali (West), Mumbai - 400092, **2. Potential** Builders Private Limited, (Satish Jamnadas Dattani), 3. Mr. William Alexzander Fonseca, 4. Mrs. Mercy Fonseca Nee Mercy M. Fonseca, 5. Malcolm Fonseca Nee Malcam Fonseca, 6. Mrs. Bethilda Jessie Miranda Nee Bethida Fonseca, 7. Mrs. Yolanda Rose Newness Nee Yolanda Fonseca Nee Yolanda Fonseca, 8. Mrs. Eleanor Fonseca, 9. Mrs. Chrisilda Eulodia D'Iima Nee Chislida Fonseca. 10. Mrs. Brenda Curriella Fonseca Nee Brenda Fonseca, 11. Mr. Mac Donald Raymond Fonseca Nee Mac Donald Fonseca, 12. Miss. Belinda Paul Fonseca Nee Belinda Fonseca, 13. Mr. Gerard Javantius Fonseca Nee Gerard Fonseca, 14. Miss Muffida Hindnige Fonseca Nee Muffilda Fonseca,15. Mr. Myron Basil Fonseca Nee Myron Fonseca, 16. Mr. Joseph Celestire Fonseca Nee Joseph Fonseca, 17. Leslie Fonseca, 18. Hector Fonseca, 19. Mark Fonseca, 20. Vesilda Fonseca, 21. Yalonda Fonseca, 22. Kesilda Fonseca, 23. Jerad Fonseca, Above mentioned 2 to 23 Having Address At, Survey No. 69, Hissa No. 4, CTS No. 744, Survey No.69, Hissa No. 2, CTS No. 746, Village Poisur, Thakur Complex, Kandivali (East) Mumbai - 400101. ....(Opponents) and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will

**Description of the Property:** 

### Claimed Area

Unilateral conveyance of the land for admeasuring 4513.70 sq. meters, meters situate lying and being at village Poisar, Taluka Borivali, (CTSO Goregaon) Mumbai Suburban District and in the Registration Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban bearing CTS No. 744/3, Thakur Complex, Kandivali (East Mumbai- 400101., In favour of the Applicant

The hearing is fixed on 13/10/2022 at 3.00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

Sd/-

Bank of Baroda

ROSARB/LEGAL/2022/33 Date:29.09.2022

Notice for Demanding Possession Mr. Soumit Ranjan Sandip Jena & Mrs. | Mrs. Preeti Soumit Jena Preeti Soumit Jena Flat no- A-103, 1st Flat no- A-103, 1st Floor, Wing A Floor, Wing A, RNA Heights 'A' Wing RNA Heights 'A' Wing CHS Ltd CHS Ltd Village- Majas Jogeshwari Village- Majas Jogeshwari Vikroli Vikroli Link Road, Andheri East Link Road, Andheri East Mumbai-Mumbai- 400 093, Maharashtra 400 093, Maharashtra

Dear Sir. Re: Notice for demanding possession letter.

Ne refer to our letter having reference no. SAKINA/ADV/SARFAESI/2016-17, date 17.01.2017, in which we have given notice for demanding possession regarding taking physical possession of the secured assets under SARFAESI Act 2002, however, the sam vas not executed/taken due to paucity of time as well as administrative exigencies As you are aware about notice dated 05.10.2016 given under sub-section (2) of section 13

of the Securitization and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and called upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating Rs.133.12 Lakh plus interest from 16.08.2016, within 60 days from

n furtherance of the above, various court cases and enquiries by government agencie were going on aganist you as a proclaimed offender and the competant court has also declared you bankrupt/ insolvent. Subsequently, the whole world has suffered and paralyzed with pandemic COVID-19 and due to this universal tragedy, Apex court has strained all banks for taking any coercive action during pandemic aganist NPA borrower. Now, Please be informed that, as you are failed to deposit the above amount with interes till the date of payment, we shall be free to excercise all or any of the rights under subsection (4) of section 13 of the SARFAESI Act.

In this connection, since the period of 60 days have been over so, we are in process for taking possession of the charged property mention in the schedule below and we have fixed the date for taking possession on 17.10.2022 at 11.00 AM onwards. Hence, it is requested to vacate the premise on aforesaid date i.e. 17.10.2022, Monday

and cooperate with authorised officer to enable him to proceed further in the action taker under SARFAESI Act-2002. Scheduled of assets/security
Flat No. A-103, on the First Floor, admeasuring 1008 sq.ft super built up area, equivalent to 806 sq.ft built up area of the RNA Heights 'A' Wing CHS Ltd situated on

Jogeshwari Vikroli Link Road at Village Majas, Andheri (East), Mumbai-400093. (R.K. Singh)

uthorized Officer &

Asst. General Manage

Chairman/Secretary Date: 30/09/2022



Chief Engineer (Mechanical & Electrical)'s Department No. E.E.MECH/2726/REF DT. 26.09.2022

Ch. Eng. (M&E)				
Dy. Ch. Eng.(M&E) City / Ex. Eng. Mech.(Refrigeration)				
1) 7200036610				
1) The work of replacement of AC systems in CFC with new ductable type AC systems at M/E ward office, Deonar. E.E. Mech./Ref./T-57 dated 26.09.2022				
29.09.2022 at 11:00 a.m.				
05.10.2022 at 16.00 p.m.				
http://portal.www.mcgm.gov.in				
Shri. A. K. Jambhore				
022-23096433				
9930128387				
eemechref.me@mcgm.gov.in				

PRO/1415/ADV/2022-23 Let's together and make Mumbai Malaria free

E.E.Mech. (Refrigeration)

Sd/-

KNS BANK के एन एस बॅक् The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd.

-: मुख्य कार्यालय :-३१२, कमर्शियल ''ए" विंग, कोहिनूर सिटी माझी बँक दि कुर्ला नागरिक सहकारी बँक लि. 🛮 मॉल, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-७०

दूरध्वनी क्र. (०२२) ६७२९४३००, website : www.knsbl.com, E-mail : hrknb@yahoo.com 12.09.2022

SARFAESI/CC-1200048/556/2022-23

**DEMAND NOTICE** 

[Under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.1

1. M/s. Wines 2000 (Borrower)

Prop. Mr. Navin Ganesh Hotkar Shop No.5, Jai Ramdas Shopping Centre, Gr. Floor, R.C. Marg.

Opp. Chembur Police Station, Chembur, Mumbai- 400 074. 2. Mrs. Minakshi Navin Hotkar (Surety)

1401/1402, Parvati Nagar CHS Ltd, Pegasus Tower, Yari Road,

Versova, Nr. Mandir Masjid, Andheri (W), Mumbai- 400 061. 3. Mrs. Monika Prashant Takalikar (Surety)

1003, Vatsalya CHS Ltd, RTO Lane, Four Bunglows, Nr. RTO, Andheri (W), Mumbai- 400 053.

4. Mrs. Saraswati Ganesh Hotkar (Mortgagor) 14, Andheri Shilp Prasad CHS Ltd, Lokhandwala Road, Four Bunglows, Andheri (W), Mumbai- 400 058.

Dear Sir. Sub: Demand Notice under sub-section 2 of Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The

Act) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules). 1. I, Mr. Shashikant Laxman Abhang , the Authorized Officer, under Rule 2(a) of the Rules authorized by KNS Bank Ltd. (The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd.) having its Registered Office at 312, Commercial "A" wing, Kohinoor City Mall, Kirol Road, Off. L.B.S. Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070 and having its branch at

Balram Niwas, Near Aashish Cinema, Laxmi Colony, Chembur, Mumbai 400 074. (The Bank). 2. I am issuing this notice under sub section 2 of Section 13 of the Act to you. You No.1 M/s. Wines 2000, Prop Mr. Navin Ganesh Hotkar (The Borrower) had availed Cash Credit Limit

(Loan A/c No. CC-48) of Rs. 30,00,000.00 ( Rupees Thirty Lakhs only ) Vide Sanction Letter dated Ref. No. 365/HO/Loan/2010-11 dated 29.03.2010 and renewed and enhanced to Rs. 1,25,00,000/- (Rupees One Crore Twenty Five Lakhs only) by Hypothecation of Stock and Debtors (Book Debts) and creating Security Interest in immovable property (Secured Asset) described below from Chembur Branch. 4 You are aware that the above Cash Credit Facility has been sanctioned to you inter alia against the mortgage

of secured asset i.e. Shop No.5, Jai Ramdas Shopping Centre, Gr. Floor, R.C. Marg, Opp, Chembur Police Station, Chembur, Mumbai- 400 074 owned by Mrs. Saraswati Ganesh Hotkar and Flat No.04, Gr. Floor, Andheri Shilp Prasad CHS Ltd, Lokhandwala Road, Nr. Sindhudurg Bhavan, Andheri (W), Mumbai- 400 053 owned by Mr. Navin Ganesh Hotkar.

5. The operation and conduct of the above Cash Credit facility have become irregular and it has been classified as Non-Performing Assets (NPA) with effect from 17/05/2016 in accordance with the directions/guidelines relating to Assets Classification issued by the RBL

Despite repeated request, you have defaulted in repayment of above Cash Credit facility. Therefore, the bank calls upon you by this Demand Notice to discharge in full your liabilities stated below to the

bank within 60 days from the date of this Notice.

Your outstanding liability in Cash Credit A/c No. CC-1200048: Principal Rs. 1,20,19,560.09, Int. Rs 1,02,58,980.00 Total Rs. 2,22,78,540.09 (Rs. Two Crore Twenty Two Lakhs Seventy Eight Thousand Five Hundred forty and paise Nine only) as on 31/08/2022. You are also liable to pay further interest from 01/09/2022 at contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges, penal interest etc.

If you fails to pay the bank, the above outstanding liability of Rs. 2,22,78,540.09 (Rs. Two Crore Twenty Two Lakhs Seventy Eight Thousand Five Hundred forty and paise Nine only) within 60 days from the date of the Notice, the bank will exercise all rights available to the bank under sub section (4) of Section 13 of the Act which includes taking possession of Secured Asset.

10. You are also put on notice that in terms of sub section (13) of Section 13 of the Act, you will not be allowed transfer by way of sale, lease or otherwise secured assets described in the Schedule of this Notice without prior written consent of the bank.

11. You are also informed about following provision stipulated under sub section (8) of section 13 of the Act. (8) Where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by him is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of

(i) the secured assets shall not be transferred by way of lease assignment or sale by the secured creditor; and (ii) in case, any step has been taken by the secured creditor for transfer by way of lease or assignment or sale of the assets before tendering of such amount under this sub-section, no further step shall be taken by such secured creditor for transfer by way of lease or assignment or sale of such secured assets.]

12. This Notice is without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions and legal proceedings as it deems necessary under any other provisions of the law.

#### Schedule: The Specific detail of the asset in which security interest is created is stated below: All that property consisting of :-

1. Shop No.5: All that Shop No.5, admeasuring 348.90 Sq. Ft. Carpet along with basement of 174 Sq. Ft. or thereabouts on ground floor of the building known as "Jairamdas Shopping Centre", standing/ constructed/under construction on piece, parcel of land bearing block No.9, Suburban scheme No. III, CTS No. 177 of village Chembur, MCHM Ward No. "M" and situate at R.C. Marg, Opp. Chembur Police Station, Chembur, Mumbai- 400 074 owned by Smt. Saraswati Ganesh Hotkar

2. Flat No.4: All that Flat No.04, admeasuring 474 Sq. Ft. Built-up/carpet or thereabouts on ground floor in the building of Andheri Shilp Prasad CHS Ltd, standing/constructed/under construction on piece, parcel of land bearing plot No.88, Survey No. 141-A, CTS No. 833 and situate at Lokhandwala Road, village Ambivali, Taluka Andheri, Mumbai- 400 053 owned by Mr. Navin Ganesh Hotkar.

Registered Mortgage Deed No. BDR-3-03642-2010 dated 30.03.2010

(Shashikant L. Abhang) **Authorised Officer** 

PUBLIC NOTICE Miss Laxmi Narendra Chhaya, a bonafide member of Shital Shreepal CHS Ltd, having address at S. No.106/107, CTS No. 2 & 3 Satya Nagar, Saibaba Nagar, Borivali (west), Mumbai - 400 092 and holding Flat No.D-222 in Shital Sreepal building of the society died on 09-05-2004 as spinste without making any nomination and her mother, Smt. Sita Narendra Chhaya diec

on 19-10-2007. Miss Kamla Narendra Chhaya and Smt Suman Rakesh Oberoi (Nee: Miss Suman Narendra Chhaya), both residing at Flat No.D-222, Shital Shreepal CHS Ltd, having address at S. No.106/107, CTS No. 2 & 3, Satya Nagar, Saibaba Nagar, Borival (west), Mumbai - 400 092, have applied for transfer of the shares and interest of Miss Laxmi Narendra Chhaya in their joint name as they being the sisters of deceased member, Miss Laxmi Narendra Chhaya and daughters of Smt. Sita Narendra Chhaya are legal heirs of Miss Laxmi Narendra Chhaya and Smt. Sita Narendra Chhaya.

If any person is having any claim/objection against the transfer of the said Flat No D-222 in Shital Sreepal building of society and shares bearing Share Certificate No. 25 for 5 shares of Rs.50/- having distinctive numbers 121 to 125 (both inclusive) ther he/she can submit the claim/objections in writing to the society alongwith supporting documents and other proof in support of his/her claims/objections within 14 days from the date of publication of this notice otherwise the society shall be free to transfer the shares and interest of the deceased member in the name of Miss Kamla Narendra Chhaya and Smt. Suman Rakesh Oberoi and may not entertain ubsequent claim, if any.

By and on behalf of Shital Shreepal CHS Ltd



**E-TENDER NOTICE** 

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, हस्तांतरणकार असे, (१) श्री. श्रीपाल भंवरलाल जैन, (२) सौ. निल श्रीपाल जैन. (३) श्री. श्रेणिक भंवरलाल जैन आणि (४) सौ. मनिषा श्रेणिक जैन, हे सर्व बोजांपासून मुक्त याखाली लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेली मिळकत असा निवासी परिसर असा पेंटहाऊस क्र. २५०१ आणि २६०१ ज्ञात सोसायटी "अनमोल प्राईड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" आणि ज्ञात इमारत "अनमोल प्राईड" च्या २५ व्या आणि २६ व्या मजल्यावर स्थित आहे एक्सेल इस्टेट, श्री गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, एस. व्ही. रोडलगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४ येथे विक्री आणि हस्तांतरित करण्यासाठी आणि आमचे अशील खरेदी करण्यासाठी इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना/बॉडी कॉर्पोरेट/वित्तीय संस्था/शासन ज्यांना कोणताही दावा सदर मिळकत वा त्याच्या कोणत्याही भागाविरूद्ध विक्री स्वरूपात, भाडेपट्टा, भाडे आणि परवाना, प्रभार, धारणाधिकार, प्रलंबित वाद, वारसाहक, गहाण, बक्षीस, अदलाबदल, विश्वस्त, मृत्यूपत्र, निर्वाह, भाडे, सुविधाधिकार, कब्जा, व्यवसाय वा अन्य कोणत्याही स्वरूपात असल्यास, लिखित पद्धतीने त्यासंदर्भातील पुष्ठ्यर्थ कागदपत्राच्या नोटराईज्ड प्रतीसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा पत्ता कार्यालय क्र. १, मेहता बिल्डिंग, १ ला मजला, निगनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००२३ येथे सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत देण्याची सूचना आहे, कसूरवार ठरल्यास, असा कोणताही दावा असल्यास संदर्भ आणि स्त्रोताशिवाय व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि सदर असल्यास, अधित्यागित केल्याचे आणि/वा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल.

### उपरोल्लिखित मिळकतीचे परिशिष्टः

प्रत्येकी रू. ५० /- दर्शनी मूल्याचे वीस संपूर्ण भरणा केलेले शेअर्स (i) शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९७ मधील समाविष्ट आणि असे विभिन्न क्र. ९६१ ते ९७० (दोन्ही मिळून) आणि (ii) शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०१ मधील समाविष्ट आणि असे विभिन्न क्र. १००१ ते १०१० (दोन्ही मिळन) हे "अनमोल प्राईड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" चे नोंद्रणीकत दिनांक १६-१०-२०१२ रोजीच्या नोंदणी क्र. मुंबई/डब्ल्यूपी/हाऊ/टीसी/१५२६५/ २०१२-१३ अन्वये, एकत्रित निवासी परिसराच्या वापराच्या हकासह, मोजमापित २४६९ चौरस फूट बरोबरीत २२९.४६ चौरस मीटर्स हा चटई क्षेत्राचा वा त्याप्रमाणे, असा पेंटहाऊस क्र. २५०१ आणि २६०१ ज्ञात सोसायटी "अनमोल प्राईड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" आणि ज्ञात इमारत "अनमोल प्राईड" च्या २५ व्या आणि २६ व्या मजल्यावर स्थित आहे एक्सेल इस्टेट, श्री गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, एस. व्ही. रोडलगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४ येथे, जमिनीच्या प्लॉटवरील उभे असे सी.टी.एस. क्र. ३०९/६ आणि ३०९/७ हा गाव पहाडी गोरेगाव पश्चिमचा, तालुका बोरीवली मुंबई शहर आणि उपनगराच्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील.

सदर दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२२

🙏 ॲक्सिस बँक लि.

मेसर्स शाह अँड फ्युरिया असोसिएट्स, सही/

०७/११/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य त परावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस उ दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात

आज दि. २९/०९/२०२२ रोजी माङ्या सहिनिशी च्या शिक्क्यानिशी दिली हुकुमावरून Seal दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

भागीदा वकील आणि सॉलिसिटर्स

सेंट्रल ऑफिस : गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, सिक्युरिटी इटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ३ रा मजला, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, रुल्स्, २००२ चा रुल ८(१) मृगलसन रोड, ऐरोली, नवी मृबई–४००७०८

नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद – ३८० ००६

### ताबा नोटीस(स्थावर मालमत्तांकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि. (पूर्वीची युटीआय बँक लि.) चे** अधिकृत अधिकारी यानी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इटरेंस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकाराचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार यांना खाली दिलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/सह-कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गृहाणदार आणि खाली नमद केलेले इतर तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) कल्स २००२ च्या कल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमतांचा **प्रत्यक्ष<b>ावा** घेतला आहे आणि सदर मालमत्ता आता खाली सही करणार यांच्या ताब्यात आहेत.

विशेषतः कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** यांना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्कम व त्यावरील भविष्यातील व्याज यांच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. मागणी नोटीसीची

- 1	क्र.	/ कुलमुखत्यारपत्रधारक	येणे रक्कम	ताराख		
		यांची नावे व पत्ते		ताबा घेतल्याची तारीख		
ı	٩	१) ज्ञानेश्वर धामणे (कर्जदार/गहाणदार/	रु. १७,६३,४२२/- (रुपये सतरा लाख त्रेसष्ट हजार	२०/०४/२०२१		
		जामीनदार/कुलमुखत्यारपत्रधारक) २) सागर सदानद धामणे (सह-कर्जदार/ गहाणदार/	चारशे बावीस फक्त) दि. १६/०४/२०२१ रोजी, तसेच त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज अधिक किंमत, आकार	२८/०९/२०२२		
		जामीनदार/ कुलमुखत्यारपत्रधारक)	व सदर रक्कम परत करेपर्यंतचा खर्च			
			मजला, बी विंग बिल्डींग, टाईप सी, मालमत्तेचा पत्ता : विशाख	। बिल्डींग, नाईनस्टार		
1		रेसिडेन्सी, मकाने, पालघर–४०११०२, चटई क्षेत्रफळ २४.६	६ ची. मी.			
ı	२	२ १) मीना दत्तात्रय रणसिंग (कर्जदार/गहाणदार/ रु. १९,२०,६६७/- (रुपये एकोणीस लाख वीस हजार				
		जामीनदार/कुलमुखत्यारपत्रधारक) २) दत्तात्रय रणसिंग (सह–कर्जदार/गहाणदार/	सहाशे सदुसष्ट फक्त) दि. ०६/१०/२०२१ रोजी, तसेच त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज अधिक किंमत, आकार	२८/०९/२०२२		
		जामीनदार/ कुलमुखत्यारपत्रधारक)	व सदर रक्कम परत करेपर्यंतचा खर्च			
1		गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०२, १ ला मजला, सी विंग, ट्युलिप बिल्डींग, बिल्डींग ५, टाईप एफ, नाईन स्टार लॅण्डम मांदे मकाने, गाव मकाने, मकाने पंडितपाड्याजवळ, सफाले पश्चिम, पालघर स. नं. १९८, पालघर				

चटई क्षेत्रफळ २२.९३ चौ. मी

दिनाक : २८/०९/२०२२ स्थळ : ऐरोली, नवी मुंबई

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार

अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.



### भारत सरकार, वित्त मंत्रालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥

३ रा मजला, भिखुभाई चेंबर्स, कोन्नाब आश्रमजवळ, पालडी, अहमदाबाद, गुजरात प्रपत्र क्र. २२ (पूर्वीचे ६२) [रेग्युलेशन ३६ व ३७ डीआरटी रेग्युलेशन्स, २०१५] [आयक्त अधिनियम १९६१ साठी दुसऱ्या परिशिष्टाचा नियम ५२ (१) (२)] सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक अँड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३.

ई-लिलाव/विक्री सूचना

(रजि. एडी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवन/प्रकाशना मार्फत)

आरपी/आरसी क्र. ६	0/2028		ओ. ए. क्र.	१३८६/२०१९
प्रमाणपत्र धारक बँक	युनियन बँक ऑफ इंडिया		-	
		विरुद्ध		
प्रमाणपत्र कर्जदार	मे. राजहंस फेब्रिक्स आणि अन्य			
प्रति,				

प्रक क्र. १: मे. राजहंस फॅब्रिक्स, (भागीदारी संस्था समाविष्य श्री. सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया, श्री. विशाल रमेशभाई सिरोया, श्री. निखलकुमार राजेशभाई रिबडिया आणि **भागीदार म्हणून त्यांचे कार्यालय: –**१०४, डायमंड वर्ल्ड, मिनी बाजार, वरछा रोड, सुरत आणि गाला क्र. ०६, प्लॉट क्रमांक १/बी/१, ब्लॉक क्रमांक ११४ पैकी, ११५

आणि ११६ पैकी, मौजे पिपोदरा, कर्मयोगी इंडस्ट्रियल को–ऑप सर्व्हिस सोसायटी लि., एकता इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर कारखाना, टेम्पो गल्ली, एनएच–८, पिपोदरा, सुरत

प्रक क्र. २ : श्री. सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया,

३०४, रविराज अपार्टमेंट, रंगीला पार्क रो हाउस जवळ, शिवाजी मार्ग सर्कल, अदाजन, सुरत - ३९५ ००९. प्रक क्र.३ : श्री. अल्पेश सावजीभाई सिरोया.

३०४, रविराज अपार्टमेंट, रंगीला पार्क रो हाउस जवळ, शिवाजी मार्ग सर्कल, अदाजन, सुरत -३९५ ००९.

प्रक क्र.४: श्री. परमानंद विनुभाई असोदरिया,

५६, ईश्वरकृपा सोसायटी, विभाग - २, एलएच रोड, सुरत-३९५ ००९. प्रक क्र. ५ : श्री विशाल रमेशभाई सिरोया,

ए-५०३, ग्रीन रेसिडेन्सी, एसएमसी हॉलजवळ, गंगेश्वर महादेव समोर, अदाजन, सुरत-३९५ ००९. प्रक क्र. ६ : श्री. मोहित सभाषचंद सिरोया.

५०३, ग्रीन रेसिडेन्सी, एस.एम.सी. हॉलजवळ, गंगेश्वर महादेव मंदिरासमोर, अदाजन, सुरत-३९५ ००९.

प्रक क्र. ७: श्री. निखिलकुमार राजेशभाई रिबडिया, ५०३. ग्रीन रेसिडेन्सी. एस.एम.सी. हॉलजवळ, गंगेश्वर महादेव मंदिरासमोर, अदाजन, सुरत-३९५ ००९

प्रक क्र. ८ : श्री. रमेशभाई मनुभाई सिरोया, ५०३, ग्रीन रेसिडेन्सी, एस.एम.सी. हॉलजवळ, गंगेश्वर महादेव मंदिरासमोर, अदाजन, सुरत-३९५ ००९.

**प्रक क्र. ९: मे. सिरोया टेक्सटाइल्स,** यांची भागीदारी संस्था, भागीदार श्री विशाल रमेशभाई सिरोया आणि श्री अल्पेश सावजीभाई सिरोया ज्यांचे कार्यालय : –१०४ डायमंड वर्ल्ड, मिनी बाजार, वरछा रोड, सुरत

**प्रक क्र. १० : मे. दुल्हन सिल्क मिल्स,** यांची भागीदारी संस्था, भागीदार श्री सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया, श्री विशाल रमेशभाई सिरोया आणि श्री अल्पश सावजीभाई सिरोय त्यांचे कार्यालयः - १०४, डायमंड वर्ल्ड, मिनी बाजार, वरछा रोड, सुरत येथे. **प्रक क्र. ११: मे. थ्री स्टार सिंथेटिक्स**, भागीदार संस्था, भागीदार श्री सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया, श्री विशाल रमेशभाई सिरोया आणि श्री निखिलकुमार राजेशभाई रिबडिय

ज्यांचे कार्यालय : -१०४, डायमंड वर्ल्ड, मिनी बाजार, वरछा रोड, सुरत. प्रक क्र. १२: मे. अवध टेक्स, भागीदारी संस्था, भागीदार श्री सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया आणि श्री अल्पेश सावजीभाई सिरोया, त्यांचे कार्यालय: -१०४, डायमंड वर्ल्ड

प्रक क्र. १३: मे. मधुर इंडस्ट्री, श्री परमानंद विनूभाई असोद्रीया यांची प्रोप्रायटरी संस्था, व्यवसाय येथे : ५६, ईश्वरकृपा सोसायटी, विभाग-२, एलएच रोड, सुरत - ३९५

**प्रक क्र. १४: मे. गिरीराज फॅब,** भागीदारी संस्था, भागीदार श्री सुभाषचंद्र मनुभाई सिरोया आणि श्री विशाल रमेशभाई सिरोया त्यांचे कार्यालय: –१०४, डायमंड वर्ल्ड

अो. ए. क्र. १३६८/२०१९ मध्ये पारित केलेल्या दिनांक १९.०२.२०२१ च्या न्यायानिर्णय आणि हुकुमाच्या बाबतीत व्याजासह ११.०२.२०१९ रोजीस रु ५,२३,७३,२६३/- (रुपये पाच कोटी तेवीस लाख च्याहत्तर हजार दोनशे त्रेसष्ट मात्र) ची थकबाकी प्रदान काण्यात उपरोक्त प्र.क.क्र. १-१४ यांनी कसूर केली. दिनांव १९.०९.२०२२ च्या माझ्या आदेशाप्रमाणे वरील प्रकरणांत खालील मिळकती जाहीर ई-लिलावाने विकल्या जातील. लिलाव विक्री **''ऑनलाईन ई-लिलावाने'** वेबसाईट : https://drt.auctiontiger.net वरून होईल.

मिळकतीचे वर्णन इअर ( राखीव किंमतीच्या १०%) किंमत औद्योगिक जमीन : भिवंडी वाडा मेन रोड, एस्सेल प्रोपॅक कंपनीजवळ, तालुका वाडा, जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र- रु. ३३१.०० रु. ३३.१० लाख ४२१ ३०३. येथे स्थित गट क्र. २१९, गाव वडवली धारक औद्योगिक जिमन (प्लॉट क्षेत्र ८८००.०० चौ. मी.) लाख

<sup>\*</sup>टीप: जर कोणतेही दावे प्राप्त व्हायचे असतील तर त्या संबंधातील प्राधान्यक्रम आरडीबी ॲक्ट, १९९३ (वर्ष २०१६ मध्ये सुधारित)च्या कलम ३१-बी, च्या

इ.अ.र. खालील तपशिलांनसार खात्यांमध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा केली पाहीजे

ı	Assert active and active and active a				
ı	लाभार्थी बँकेचे नाव	युनियन बँक ऑफ इंडिया			
ı	लाभार्थी खात्याचे नाव	७९, स्क्वेअर, छत्रपती शिवाजी मार्ग, हनी पार्क, अदजान गाव, सुरत-३९५ ००९			
	लाभार्थी खाते क्र. आणि आयएफएससी कोड	६१५८०१९८००५००००	युबीआयएन०५६१५८४		
ı	. 10 0 0	•			

२. संभाव्य बोलीदार ऑनलाईन ट्रेनिंग सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि. (द्. हेल्पलाईन क्र. –९२६५५६२८२१-**०७९६१२००५९४/५९८/५६८/५८७/५३८ आणि श्री. राम शर्मा (मोबाईल क्र. ०९९७८५९१८८८), हेल्पलाईन ई-मेल आयडी support@auctiontiger.net वरून घेऊ शकतात आणि कोणत्याही मिळकत संबंधित चौकशी साठी श्री. आनंद कुमार श्रीवास्तव, (मो.

संभाव्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती व प्रक्रियेसाठी वेबसाईट https://www.drt.auctiontiger.net ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यांत येतो.

४. संभाव्य बोलीदारांना हातोडी पडल्यानंतर/लिलाव समाप्ती नंतर ताबडतोब २५% (वजा इअर) आणि ७५% रकम लिलावाच्या तारखेपासुन १५ दिवसार आणि जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असल्यास तर पुढचा लगतचा बँकेचा पिल कामाचा दिवस ह्या वेळापत्रकाचे पालन करण्याच

सल्ला देण्यांत येतोः मुदतवाढीसाठी कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही. मिळकर्तींची विक्री <sup>\*</sup>'जसे आहे जेथे आहे, आणि ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जसे आहे जे काही आहे'' तत्त्वाने होईल आणि संभाव्य बोलीदारांन

मिळकतीची काळजीपूर्वक पाहणी करण्याचा सल्ला देण्यांत येतो. लिलावाचे वेळापत्रक खालील प्रमाणे :-

. मिळकतीचे निरीक्षण ११.१०.२०२२, स. ११.०० ते दु. ०१.०० (पालघर, महाराष्ट्र येथे)

२. इसारा रकमेसह बोली प्राप्त करण्यासाठी व प्रदानाच्या पूराव्यासह दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता अंतिम तारीख १४.११.२०२२ **सायं. ०५.०० वा. पर्यंत** १६.११.२०२२ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान (ई-लिलाव संपेपर्यंत ३ मिनिटांच्या ऑटो एक्स्टेन्शन कलमा सह) ३. ई-लिलाव

वसुली अधिकारी-॥ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - ॥, अहमदाबाद जाहीर सूचना

वकील बी आर হार्मा

ने्. ता. ०७/११/२०२२

.... चौ.अ.क्र. १४३ / २०२२

....Applican

....Responder

<u>जाहीर नोटीस</u>

वसई येथील मा. श्रीमती. एन. के. पाटील, सह दिवाणी

oom no. 402, Sadgurukrupa apt., Bldg. no. 13, Achole road, Naleshwer Nagar, Nallasopara east

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक

०३/०९/२०२२ रोजी Late. Mr. Mohmmad Al Dhanji Captain expired on 04/03/2020, Late.

Hasan Ali Dhanji Captain expired on 07/09/2018 and Late. Gulab Hasan Ali Captain expired on

13/07/2019रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या

मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (सक्सेशन

प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात **चौकशी** 

Schedule of Property

गाव मौजे - नारंगी, विरार प., ता. वसई, जि.

पालघर येथील सर्व्हे नं. ३२७/३ ४४६/४

एकूण क्षेत्रफळ ४५ एकर ३१ गुंठे

ज्याअर्थी सक्सेशन प्रमाणपत्र मिळण्याकरिता य

न्यायालयात चौ.अर्ज क्रमांक १४३/२०२२ दाखल

केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे

कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत

असेल त्यांनी हया न्यायालयांत **दिनांक** 

अर्ज क्रमांक १४३/२०२२ दाखल केला आहे.

(alpesh Tukaram Padawe

Karim Hasan Ali Captain

Tal. Vasai, Dist. Palghar.

ower Attorney of

पाधिश व. स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात

नि.क्र. ०५

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येत आहे की आमचे अशील हे **बजाज ट्रेडिंग कंपनी,** जी भारतीय भागीदारी कायदा, १९३२ च्या तरतूदीं अंतर्गत नोंदणीकृत एक भागीदारी संस्था आहे आणि यांचे प्रमुख व्यावसायिक ठिकाण बजाज भवन, २रा मजला ४०० ०२१ आहे (थोडक्यात मालक म्हणून संदर्भित) यांचेकडून खालील नमूद परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्ता परिसर आणि शेअर्स मधील त्यांचे मालकी हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध अधिग्रहित

कोणीही व्यक्ती किंवा व्यक्ती/संस्था/शासकीय संस्था

करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत.

किंवा प्राधिकारी ज्यांचे खालील नमूद **परिशिष्टातील** मालमत्ता परिसर आणि शेअर्स मध्ये विक्री, गहाण भाडेपट्टा, प्रभार, विनिमय, बक्षीस, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, ग्रहणाधिकार, प्रीएम्पशन, असाइनमेंट उत्तराधिकार, भाडेकरू, मेमोरेंडम ऑफ अंडरस्टॅण्डिंग वारसाहक किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, आक्षेप किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी आपले आक्षेप/दावे हितसंबंध/तपशिल. जर कोणते असेल. यांच्या पुष्टिकरिता समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह आम्हांस **पीएसजे लीगल**, ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स, ८०८, सनशाइन टॉवर, सेनापती बापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००१३ येथे किंवा prachi.joshi@psjlegal.com वर ईमेल करून सदरह् सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी . अन्यथा मालक हे खालील नमूद **परिशिष्टात** विवरणित मालमत्ता परिसर आणि शेअर्स संदर्भात अधिकत मालक आहेत असे मानले जाईल आणि असे कोणते<sub>ही</sub> दावे/आक्षेप/ हितसंबंध यांना संदर्भित केल्याशिवाय यासंदर्भातील व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि दावा/आक्षेप/ हितसंबंध, जर कोणते असतील तर ते सर्व उद्देश्य आणि हेतूंकरिता सोडून दिले नसल्याचे आणि माफ केले असल्याचे मानले जाईल वरील संदर्भित परिशिष्ट :

(मालमत्ता परिसराचा तपशिल)

मुंबई नोंदणीकरण जिल्हा अंतर्गत १०५-१०७ -बाळकेश्वर रोड, मुंबई ४०० ००६ येथील विद्यमान आणि स्थित मलाबार हिल मधील सध्या कॅडस्टल सर्व्हे क्र. २८१ (भाग) धारक आणि नवीन सर्व्हे क्र ७२८८ आणि ७२८९ चा भाग म्हणून जमीन किंवा मैदानचे सर्व भाग आणि हिस्से यांवर उभी असलेली ओम विकास नावाची इमारत, ज्या इमारतीच्या बेसमेंट मध्ये ३(तीन) कार पार्किंग जागां सामिल आहेत त्यांसह एकत्रितपणे, ओम विकास नावाच्या इमारतीच्या बी विंग मध्ये १७व्या मजल्यावरील गोजमाप १२४.०३ चौ. मी. (१३३५.१० चौ. फू. समकक्ष) (कारपेट एरिया) चा फ्लॅट क्र. १७०१/बी. (शेअर्सचे तपशिल)

अनुक्रमांक बीओएम/एचएसजी/एच/६६७१, वर्ष ९८१ अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट. १९६० च्या तरतदीं अंतर्गत नोंदणीकत अशी वाळकेश्वर ओम विकास को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३१ दिनांक २ एप्रिल. १९९३ द्वारे प्रमाणित असे विशिष्ट क्र. १७१ ते १८० (दोन्हीं समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) चे १० (दहा) पूर्ण भरणा केलेले शेअर्म दिनांक २९ सप्टेंबर २०२२

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गावमीजे उमेळा तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं १९०९ /६, क्षेत्र ० . ०३ . ०० हे . आर . प्रति . , आकार रू . 0 . ६४ पैसे व सर्वे नं .१०९ /१०, क्षेत्र ० .०६ .३० हे . आर . प्रति . आकार रू ११.१२ पैसे हि मिळकत श्री . पन्नालाल मोगजी गामोट ह्यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची मिळकत आहे. सदर मिळकती आमच्या अशिलांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे . सदर मिळकती वावत शिर्षक सत्यापन करावयाचे आहे . तरी ही ह्या मिळकतीत कुणाही इसमांचा दान, वक्षीस, करार, फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटटा व कळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे आर ए . लॉ असोशिएटस एल एल पी, बी /२०२, बी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, बरामपुर, वसई रोड (प.) ता . वसई जि . पालघर, ४०१ २०२, या पत्यांवर कळवावी सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रा सोवत नसेल तर सदर हरकत अमान्य करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारर्च रकत नाही असे समजण्यात वेईल .

ॲड . अजय मायकल कोरीया दिनांक ः ३०.०९.२०२२ वकील जे . आर . ए . लॉ . असोशिएटस एल . एल . पी .

High Court Time Bound Matter वकील- जॉर्ज फरगोस वसई येथील श्री. गि. ग. कांबळे, सह दिवाणी

जाहीर नोटीस रे. मु.नं. ५३४/२०१९ पढील तारीख : १०/१०/२०२२ श्रीमती. इस्तेलीन उर्फ स्तेला पिटर डिसील्व मयत तर्फे वारस विरुध्द

श्री. स्वप्निल संतोष नर व इतर

१५. श्रीम. मार्तीनबाई जोसेफ सील. रा. कानोर्ड वाडी- कौलार बुद्रुक, वसई - पश्चिम, ता. वसई, जि ज्या अर्थी सदरचे वादी यांनी मे. सह दिवाण

न्यायाधीश क्. स्तर वसई यांच्या न्यायालया सदरचा नियमित दिवाणी दावा क्र. ५३४/२०१ दाखल केला आहे. त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की, सदरहू नियमित दिवाणी दावा मध्ये, उपनिर्दिष्ट प्रतिवादी

क्रमांक १५ यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसची बजावर्ण ज्ञालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध् करीत आहेत. तरी सदर प्रतिवादी अगर त्यां प्रतिनिधींनी त्यांची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटी प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत किंव दिनांक १० माहे ऑक्टोबर २०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउ भापले लेखी म्हणणे नोंद्रताते आणि तसेन य लेखावरून असे कळविण्यात येते की सदरहु मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायाल वादीचे म्हणणे ऐकन पस्ततच्या अर्जात निका देण्यात येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी. आज दिनांक २६ माहे सप्टेंबर २०२२ रोजी माझ सहीने व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले.

हुकुमावरुप सह दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, वसई

### जाहीर सूचना सचना यादारे देण्यात येते की. मी रामचंद

गल्ली एक्स्टेंशन, मालाड (पश्चिम), मुंबई-

४०० ०६४ येथे स्थित जेमस्टार कमर्शियल **कॉम्प्लेक्स** असा ज्ञात इमारतमधील दसऱ्य मजल्यावर **कार्यालय क्र**. २२५ (मोजमापित ८०.६० चौरस मीटर्स बिल्ट-अप क्षेत्र) त्यासह एक बेसमेंट कार पार्किंग जागा, सोसायटी म्हणजेच जेमस्टार कमर्शियल कॉम्प्लेक्स को- ऑप सो.लि. चे भाग भांडवलमध्ये शेअन प्रमाणपत्र क्र. ०३३ मार्फत विभिन्न क्र. ६४१ ते ६६० (दोन्ही समाविष्टीत) धारक २० पूर्ण भरणा झालेली शेअर्स धारक असलेले मालक आणि सभासद असलेले **मे. टी. जे** इस्टेटस् प्रा.लि.चे नामाधिकार तपासत आहोत. कोणालाही सदर कार्यालय, कार पार्किंग जागा आणि सदर शेअर्सच्या संदर्भात (पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. शिवाय आणि वगळून ज्यामध्ये सदर कार्यालय गहाण ठेवलेले आहे) विक्री, हस्तांतर. अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विमोचन न्यायालय आदेश/डिक्री/ जप्ती, न्यास म्यूनिमेंट, वारसाहक्क, विभागणी, कौटुंबिक व्यवस्था, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा नामाधिकार, हितसंबंध व/वा मागणी असल्यास किंवा असल्याचे दावा करीत असल्यास त्यांनी ह्या सचनेच्या १४ (चौदा) दिवसांच्या आत त्या संबंधित निम्नस्वाक्षरीकाराकडे लेखी सदर कळविणे याद्वारे विनंती आहे, कसूर केल्यास, सर्व हेतू आणि उद्देशांकरिता सोडून दिल्याचे व/वा त्यागित केल्याचे गृहित धरले जाईल आणि वरील नमूद कार्यालय, कार पार्किंग जाग आणि शेअर्सच्या संदर्भात वरील नमूद मालक व/वा तिच्या पूर्वीची नामाधिकार धारक व/वा इच्छुक खरेदीदार, म्हणजेच विपीनचंद्र एन. तुराखिया आणि चंद्रकांत ए. तुराखिया वर बंधनकारक नसेल. दिनांक : २९-०९-२०२२

सोनल कोठारी, अधिवक्ता कार्यालय क्र. १, ले-मिडास सीएचएस लि. रामचंद्र गल्ली मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४ advsonalkothari12@gmail.com ९८२०३००११६

# The spirit of Mumbai is now 93 years old!



यूनियन बैंक Union Bank

Andhra

STRESSED ASSET MANAGEMENT VERTICAL-MUMBAI

104, Gr. Flr., Bharat House, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 001. **E-mail:** samvmumbai@unionbankofindia.bani SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

30 DAYS E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSET AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE, 2002 NOTICE of 30 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s at the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the constructive / POSSESSION of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (Secured Creditor) will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on dated 31.10.2022 at 11.00 a. m. to 01.00 p. m. for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below mentioned .-Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder

imes DATE AND TIME OF E-AUCTION FOR ALL PROPERTIES : 31.10.2022 at 11.00 a. m. to 01.00 p. m. imes

Name of the Borrower, Co-Applicant & Guarantor :- 1. Mr. Amount due : ₹ 28,88,44,708.35 (Rs. Twenty Eight Crore Eight) Ashok Bosmiya 2. Mr. Yogesh Bosmiya 3. Mr. Hemendra Eight Lakhs Forty Four Thousand Seven Hundred Eight and Bosmiya 4. M/s. Rashmi Realty Builders Pvt. Ltd. Thirty Five Paisa) as on 31.03.2017 along with interest thereon.

Property No. 1:- Commercial Property at Shop No. 14, Ground Floor, Rashmi Prime Corner CHSL., S. No. 168/1, 169/8, Opp. Kanakia Police Station, Beverly Park, Mira Road East, Village Navghar, Tal. & Dist. Thane-401 107 **measuring built up area** 76 sq. ft. in the name of **Yogesh Bosmiya** 

Reserve Price: ₹23,18,000/- ■ Earnest money to be deposited: ₹2,31,800/- ■ Date of Demand Notice: 05.04.2017 ■ Date of Possession Notice: 07.09.2017 (Under Symbolic possession)

Property No. 2:- Commercial Property at Shop No. 4 along with Basement No. 1 and Shop No. 5 along with Basement No. 2, Ground Floor, Rashmi Prime Corner, Opp. Kanakia Police Station,Beverly Park, Mira Road East, Villa Thane-401 107 **admeasuring** total Ground Floor area of 1440 sq. Ft. and total Basement area of 6478 Sq. ft. in the name of Mr. Yogesh P. Bosmiya Reserve Price: ₹ 10,36,21,400/- ■ Earnest money to be deposited: ₹ 1,03,62,140/- ■ Date of Demand Notice: 05.04.2017

Date of Possession Notice: 07.09.2017 (Under Symbolic Possession) For detailed terms & condition of the sale, please refer to the link provided i. e.

https://www.ibapi.in OR www.mstcecommerce.com OR www.unionbankofindia.co.in or Further Details Contact : NAVIN ANCHAN, Authorised Officer, Mob. No. 9820250145 (During office Hours)

Date: 27.09.2022

**Union Bank of India** 

### सांकेतिक कब्जा सूचना

OICICI Bank

Place: Mumbai, Maharashtra

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

- रास्त्रात, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना

कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

١	अ.	कजेदाराचे नाव/कजे खाते क्रमाक (डीएचएफएल	मिळकतीचे वर्णन/ साकेतिक कब्जाची	मागणी सूचनेची	शाखेचे
١	क्र.	ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
١				सूचनेतील रक्कम (रु.)	
١	٤.	मुरलीधरन पलोतील व शीजा मुरलीधरन -	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, सी विंग, टाईप	एप्रिल २२, २०२२	वसई
١		क्यूझेडव्हीएसआय००००५०३०८४७(डीएचएफएल ओल्ड	बी, इमारत क्र.२, निर्माण आर्केड, चुनाभट्टी,	₹.	
١		लॅन -११००००६०७०आणि आयसीआयसीआय न्यू	कोटक प्रॉपर्टीज, सत्पती रोड, महाराष्ट्र,	८,१२,१८२.००/-	
١		लॅन- क्यूझेडव्हीएसआय००००५०३०८४७)	पालघर-४०१४०४/सप्टेंबर २६, २०२२		
١	٦.	हरिष मालविया व विनोद हरिलाल मालविया -	फ्लॅट क्र. ३०२, ३राा मजला, बी विंग, इमारत	एप्रिल ०४, २०२२	बोरिवली
١		क्यूझेडबीओव्ही००००५०१११२३(डीएचएफएल ओल्ड	क्र.५, महावीर इस्टेट, कोटक प्रॉपर्टीज,	₹.	–मुंबई
١		लॅन -१४००००२०४८आणि आयसीआयसीआय न्यू	पालघर रोड, चुनाभट्टी, महाराष्ट्र, ठाणे-	१४,३५,१९९.००/-	
١		लॅन- क्यूझेडबीओव्ही००००५०१११२३)	४०१४०४/सप्टेंबर २६, २०२२		
- 1	-m-		a. Amid man dame de and armon	المرسب سنخ المسيم	<del>}-</del> /

२००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : सप्टेंबर ३०, २०२२ प्राधिकृत अधिकारी

विक्री सूचना फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)

परिसमापकांचा पत्ताः १४४, १४ वा मजला, मित्तल कोर्ट, बी विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ assetsale1@aaainsolvency.in, santanutray@aaainsolvency.com मोबाईलः ८८००८६५२८४ (श्री. पुनीत सचदेवा)/०२२-४२६६७३९४ श्री. वैभव मोहनोत (७५९७७६७७८२)

इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची ई-लिलाव विक्री ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १७/१०/२०२२ रोजी दु. ०३.०० ते सं. ०५.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्स्टेन्शनसह) इअर आणि दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीखः १४/१०/२०२२ दिवसाच्या अखेर पर्यंत

परिसमापक: श्री. संतनु टी रे

दिनांक १०ऑगस्ट, २०२१ रोजीच्या आदेशाद्वारे नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल परिसमापकांकडून बनवलेल्या समापन संपत्ताचा भाग असलेल्या फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) च्य मिळकती आणि मत्तांची विक्री. ई-लिलाव मंच <u>https://aaa.auctiontiger.net</u> मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून विक्री केली जाईल

11 State of the transfer of th					
तपशिल	युनिट	चटई क्षेत्र	राखीव किंमत	इअर	वाढीचे मुल्य
		(चौ.फू)			
		पर्याय ए			
निगनदास मॅन्शन, ५६/६१, जेएसएस रोड, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, चर्नी रोड (पूर्व), मुंबई-४००००४ चा ४ था मजला, बी विंग.	१५/८वा (एकत्रित युनिट सह मेझ्झानिन) आणि १६वा	२,६८७	५,०५,७५,२००	५०,५७,५२०	१०,००,०००
		पर्याय बी			
		बी१			
निगनदास मॅन्शन, ५६/६१, जेएसएस रोड, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, चर्नी रोड (पूर्व), मुंबई-४००००४ चा ४ था मजला, बी विंग.	१५/८वा (एकत्रित युनिट सह मेझ्झानिन)	१,८४१	३,५३,४७,२००	३५,३४,७२०	4,00,000
		किंवा			
		बी२			
निगनदास मॅन्शन, ५६/६१, जेएसएस रोड, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, चर्नी रोड (पूर्व), मुंबई-४००००४ चा ४ था मजला, बी विंग.	१६वा	८४६	१,५२,२८,०००	१५,२२,८००	4,00,000
		पर्याय सी			
११ वा मजला, ''प्रसाद चेंबर्स'', टाटा रोड क्र. २, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, चर्नीरोड (पूर्व), मुंबई-४००००४	१११० आणि ११११	१५६५	४,३१,९४,०००	४३,१९,४००	१०,००,०००

महत्वाची टीप: बोलीदारांना पर्याय ए, पर्याय बी आणि पर्याय सी अशा बोली श्रेणीसाठी ३ पर्याय आहेत. पढे पर्याय ए ला पर्याय बी आणि बी२ च्या वर प्राधान्य देण्यात येईल म्हणजेच तेथे जर पर्याय एसाठी बोली प्राप्त झाली तर बोलीदाराना प्राधान्य बोलीदार म्हण् पर्याय बी२) अंतर्गत प्राप्त झालेल्या यशस्वी बोली जमा करून प्राप्त एकत्रित रक्कम ही पर्याय ए करिता प्राप्त बोलीपेक्षा जास्त असेल तेव्हा लागू होणार नाही. ज्यामध्ये परिसमाकांना धनको/स्टेकहोल्डर्ससाठी कमाल मुल्याकरिता प्राप्त बोली अणि यशस्वी बोलीदा घोषित करणे ठरवण्याचे अधिकार आहेत.

सर्व मत्ता म्हणजेच पर्याय ए, बी आणि सी सह कोणतेही प्रलंबित कायदेशीर खटले/सुरू असलेले वाद/इव्हिक्शन नोटीसेसचा तपशील ई-लि प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये दर्शवलेला आहे आणि तो ई-लिलाव प्रक्रियेपवीं पाहणे आवश्यक आहे.

हे स्पष्ट करण्यांत येते की, ह्या निमंत्रणातून संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रण देणे अभिप्रेत आहे आणि विक्री करण्याचे कंपनी किंवा परिसमापकांव कोणतेही बंधन आहे असे नाही. कोणत्याही दायित्वाशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता प्रक्रिया रद्द करणे किंवा सुधारणे आणि/किंवा कोणत्यार्ह इच्छुक पक्षकार/संभाव्य गुंतवणुकदार/बोलीदारांना स्वीकारणे आणि/किंवा अपात्र ठरवणे याबाबतचे अधिकार परिसमापक राखून ठेवत आहेत. आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१९ च्या परिशिष्टच्या परिच्छेद १२ नुसार ''लिलाव समाप्तीस, सर्वोच्च बोलीदारांना मागणीच्या तारखेपासून नव्वद दिवसांत उर्वीरत विक्री मोबदला प्रदान करण्यास बोलावले जाईल:

तथापि, तीस दिवसानंतर केलेल्या प्रदानावर १२% दराने व्याज आकारले जाईल. तथापि पुढे, नव्वद दिवसात प्रदान प्राप्त न झाल्यास विक्री रह केली जार्डल''. <u>निरीक्षण</u> – इच्छुक पक्षकारांसाठी लिलावात सहभागी होण्याच्या पात्रतेसाठी, बोलीदारांसाठी प्रक्रिया दस्तावेजांमध्ये नमूद नुसान

तपशिल देवून ई-मेल द्वारे आगाऊ वेळ ठरवून करता येईल. त्यांनी दोन पेक्षा अधिक नसलेल्या व्यक्तीच्या निरीक्षणासाठी परिसरा भेट देणार आहेत. त्यांचे नाव, केवायसी आणि प्राधिकार पत्रमुद्धा द्यायचे आहे. ई-मेल पात्र झाल्यानंतर आणि दस्तावेजांची पडताळणी झाल्यांचर परिसमापकांची टिम निरीक्षणासाठी इच्छुक बोलादारांना वेळ देईल आणि इच्छुक बोलीदारांनी दिलेल्या तारखेस हजर राहणे आवश्यक आहे. नोंद घ्यावी की, वॉक-ईन रिक्वेंस्ट विचारात घेतला जाणार

-लिलाव काटेकोरपणे '<mark>'जसे आहे जेथे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने''</mark> मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठ ो. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत होईल. लिलावाच्या सर्व अटी आणि शर्ती आणि ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांच https://insolvencyandbankruptcy.in/public-announcement/firestar-diamond-international-private-limited/ आणि ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांची वेबसाईट <u>https://aaa.auctiontiger.net</u> वर उपलब्ध तपशीलवार दस्तावेजात आहेत.

१० ऑक्टोबर, २०२२ नंतर निरिक्षणाला मंजुरी देण्यात येणार नाही.

फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल लिमिटेडच्या प्रकरणात पा आयबीबीआय नों. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००३६०/२०१७-२०१८/११०५ पत्ताः १४४, १४वा मजला, मितल टॉवर, बी विंग, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ईमेलः liquidator.firestardiamond@aaainsolvency.com, Assetsale1@Aaainsolvency.ir santanutray@Aaainsolvency.Co

संपर्क व्यक्तीः श्री. पुनीत सचदेवा (८८००८६५२८४ / ०२२-४२६६७३९४)

श्री. वैभव मोहनोत (७५९७७६७७८२

दिनांकः ३०/०९/२०२२, ठिकाणः मुंबई

ईसीएल फायनान्स लिमिटेड

. नोंदणीकृत कार्यालय स्थित टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७०.

\* Edelweiss
Ideas create, values protect

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ८ (१) अन्वये कब्जा सूचना ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. ईसीएल फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (३ सन २००२ आदेश) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झा ारखेपासून ६० दिवसांत देयाच्या दिनांकापर्यंतचे सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह सदर सूचनेत नमूद रक्कम चुकती करण्या बोलाविण्याकरिता येथील खालील तपशीलाप्रमाणे कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरह कर्जदार/सह कर्जदारांनी सदर रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/सह कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी नमूद केलेल्या तारखेस सदरह नियमाच्या नियम ८ सहवाचता सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा सबंधित तारखेपासन पढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभारांसह त्यातील विशिष्ट रकमेकरिता **मे. ईसीएल फायनान्स लिमिटेडच्या** प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार, तारण, थकीत देय, कलम १३(२)अन्वये पाठवलेली मागणी सुचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम आणि कब्जाची तारीख यांचा तपशील खालीलप्रमाणे १. कर्जदार, सह कर्जदार, हमीदारांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम :

इब्राहिम <mark>युस्फ मुकादम (कर्जदार), रावनम इब्राहिम मुकादम (सह–कर्जदार),</mark> पलॅट क्र. ९०१, ९वा मजला, नेन्सी को–हाऊर्सिंग सोसावर्ट लिमिटेड, प्लॉट क्र. १६ ओएनजीसी कॉलनी ३रा मजला, अल्मेडा पार्क समोर वांट्रे – (पश्चिम) मुंबई ४०००५०. **हाजी इब्राहिम हुसैन अंन्ड सन्स (सह-कर्जदार/ भागीदारी फर्म**) द्वारे इब्राहिम युस्फ मुकादम आणि शबनम इब्राहिम मुकादम यांचे भागीदार, १०९बी/११०, १लो मजला, पार्वती इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस, न्यु सन मिल कंपाऊंड, फिनिक्स मिल्स समोर, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०१३.

**लॅन क्र.** : एलएमयुएमएलएपी०००००५१५७७, एलएमयुएमएलएपी०००००५१६९० आणि एलकेओएचएलएपी०००००८४३७७ **कर्ज करार दिनांक**: ३० जून, २०१८, १ जुलै २०१८ आणि २२ ऑक्टोबर २०२०

कर्ज रक्कमः रु. ६,४२,१४,६२४/- (रुपये सहा कोटी बेचाळीस लाख चौदा हजार सहाशे चोवीस मात्र), रु. ६०,००,०००/- (रुपये साठ लाख मात्र) आणि रु. ७४,०५,५०२/- (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख पाच हजार पाचशे दोन मात्र) मागणी सचना तारिख: १८.०७.२०२२ एनपीए तारीख: ०५.०७.२०२२ थकीत देय: रु. ७,७२,१६,८२२.११/- (रुपये सात कोटी बहात्तर लाख सोळा हजार आठशे बावीस आणि अकरा पैसे मात्र)

रु. ३७,०१,२५८.५९/- (रुपये सदतीस लाख एक हजार दोनशे अञ्चावन्न आणि एकोणसाठ पैसे मात्र) आणि रु. ६९,८२,३८९.९५/- (रुपये कोणसत्तर लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे एकोणनव्वद आणि पंच्यान्नव पैसे मात्र) सह १३ जुलै २०२२ रोजीस देय आणि भरणा सह १४ जुलै, २०२२ पासून सांकेतिक कब्जा दिनांक: २८.०९.२०२२ -<u>तारण मत्तेचा तपशिल:</u> मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी येथे स्थित सी.टी. सर्व्हे क्र. एफ/१०१० धारक जमिनीच्या

<del>ाराज के अपने कार्याक्राया , जुरुक्ता कार्याक्र्या कार्याक्र कार्याक्रिक कार्याक्र</del> सही/ – प्राधिकृत अधिकारी ईसीएल फायनान्स लिमिटेड करिता ठिकाण : मुंबई दिनांक : ३०.०९.२०२२

मिनी डायमंड्स (इंडिया) लिमिटेड 🤝

डीडब्ल्यू-९०२०, डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००५१, भारत २ऱ्या सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे शुद्धीपत्र देनांक १३ सप्टेंबर, २०२२ रोजीच्या सूचनेसंबंधित पुढे सदर शुद्धिपत्र निर्गमित करण्यात येत असून मिनी डायमंड्स (इंडिया) . लिमिटेडची २ री सर्वसाधारण सभा ०५ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. डीडब्ल्यू–९०२०, डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला

कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००५१, भारत येथे घेण्यात येणार आहे. सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती आहे की, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या त्यांच्या सभेत संचालक मंडळाद्वारे ाथायोग्य त्यांनी संमत केल्याप्रमाणे २ ऱ्या सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेतील सुधारित/पुरविण्यात आलेल्या तपशिलासाठी सदर

शुद्धिपत्र निर्गमित आहे आणि त्याअर्थी, बदल खालीलप्रमाणे आहेतः १. इओजीएमच्या सूचनेतील सुधारित संदर्भ आणि संचालक मंडळाच्या शिफारशीसह प्राधान्य तत्वावरील निर्गमनाची संख्य २०,००,००० (पन्नास लाख) समभागावरून १,७०,३१६ (एक लाख सत्तर हजार तीनशे सोळा) समभागापर्यंत सुधारित आहे.

२. अलॉटी यांची यादी - उपेंद्र शाह (प्रवर्तक भागधारणा - व्यक्तीगत आणि एचयुएफ) - समभागांची संख्या -१५,००,००० ही ५१,२०० अशी वाचावी, समभागाची टक्केवारी १७.७६% ही ०.१६% वाचावी. ३. अलॉटी यांची यादी - रिवान ॲडव्हिजर्स एलएलपी (प्रवर्तक भागधारणा - कॉर्पोरेट मंडळ) - समभागांची संख्या -

३५,००,००० ही १,१९,३१६ अशी वाचावी, समभागाची टक्केवारी ४१.४२% ही ३.२९% वाचावी. ४. समभागांच्या प्राधान्य निर्गमनाच्या वाटपातून प्राप्त एकूण मोबदला रू. ८,८४,५०,००० हा रू. ३०,१२,८९० असा वाचावा (पृष्ठ क्र. २, ११ - मुद्दा । आणि ॥, पृष्ठ १५, मुद्दा XIII)

५. एजीएमच्या सूचनेसाठी पूर्व आणि पश्चात भागधारणा (सूचनेचे पृष्ठ १२ आणि १३) खालीलप्रमाणे सुधारित वाचावेः . ओळ ३ मधील वाटपानंतर व्यक्तीगत आणि एचयएफसाठी प्रवर्तक भागधारणेच्या भागांची संख्या ४१.४७.९९७ ही ११,९९,१९७ वाचावी आणि स्तंभ ५ मधील समभागाची टक्केवारी ३१.३४% ही ओळ ३ आणि स्तंभ ६ (पृष्ठ क्र. १२, मुद्दा

i. ओळ ४ मध्ये भागांची संख्या ३५,००,००० हे १,१९,११६ आणि स्तंभ ५ मध्ये, समभागांची टक्केवारी ४१.४२% ही ओळ

४ आणि स्तंभ ६ (पृष्ठ क्र. १२, मुद्दा Ⅳ) मध्ये ३६.४१% वाचावे iii. ओळ ५ मधील प्रवर्तक भागधारणेची एकूण संख्या ६१,४७,९९७ ही १३,१८,३१३ वाचावी आणि स्तंभ ५ मध्ये ... .... प्रमभागाची टक्केवारी ७२.७६% ही ओळ ३ आणि स्तंभ ६ (पृष्ठ क्र. १२, मुद्दा IV) मध्ये ३६.४१% वाचावी v. भागांची एकूण संख्या (प्रवर्तक आणि सार्वजनिक) ८४,५०,००० ही ओळ ८ आणि स्तंभ ५ मध्ये (पृष्ठ क्र. १२, मुद्दा IV)

३६.२०.३१६ वाचावी इओजीएमच्या सूचनेसाठी शुद्धिपत्र हे इओजीएमच्या सूचनेचा अंतर्गत भाग स्वरूप मानावे जे कंपनीच्या भागधारकांना आधीच . गाठविण्यात आले आहे आणि सदर तारखेपासून, इओजीएमच्या सूचना सदर शुद्धिपत्रासह नेहमी जोडून वाचावे. सदर शुद्धिपत्र फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी भाषा) आणि नवशक्ति (मराठी भाषा) येथेदेखील प्रकाशित करण्यात येत आहे आणि स्टॉक एक्स्चेंजचे संकेतस्थळ अर्थात बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज आणि कंपनीचे संकेतस्थळ (www.minidiamonds.net) येथे देखील उपलब्ध करण्यात येईल. इओजीएमच्या सूचनेतील इतर सर्व माहिती शुद्धिपत्राद्वारे सुधारित वा पुरविण्यात आलेली वाचवून आणि

मंडळाच्या आदेशाद्वारे, मिनी डायमंड्स (इंडिया) लिमिटेडकरिता,

व्यवस्थापकीय संचालक

उपेंद्र शाह डीआयएनः ००७४८४५१

तारीखः ३०/०९/२०२२

स्थळ: मंबई